

Svendborg Andels-Boligforening	Bestyrelsesprotokol, blad nr.: 251
Mødet den: 16. september 2010	Formandens initialer:
Fraværende:	

Nr.	Sagsfremstilling	Beslutning
1	Referater fra seneste 2 møder	Godkendt og underskrevet
2	Forretningsorden for bestyrelsen	Underskrevet af Arne Christensen og Bo Erik Nielsen
3	<p>Renovering Hømarken JBJ gennemgik det seneste forløb i sagen. Herunder det flotte fremmøde i begge afdelinger samt den store opbakning til renoveringen. Resultatet af afstemninger samt kommunens godkendelse af helhedsplanen er fremsendt til Landsbyggefonden. Der kan forventes svar fra LBF i oktober måned.</p> <p>Seniorboliger Linkenkærvej JBJ redegjorde for udbudsmaterialet og de udfordringer, der ligger i pilotering og forurening..</p> <p>Medlemssituationen SAB har ca. 4100 medlemmer hvoraf ca. 1100 bor i foreningens lejligheder.</p> <p>Tomme boliger Der er pt. ca. 60 tomme lejligheder i afdeling 16 og 6 tomme i afdeling 13.</p>	Tiltrådt
4	<p>De tomme lejligheder i afdeling 13 kan ikke udlejes som 3-værelses og med en størrelse på omkring 110 m². Der anmodes om kr. 100.000 fra dispositionsfonden til afdækning af ombygningsmuligheder.</p>	Tiltrådt
5	<p>Renovering af afdeling 12 Elmevænget, beregnet anskaffelsessum ca. 18 mio. Der indstilles i lighed med andre renoveringer, at der ydes 10 % fra trækingsretten.</p>	Tiltrådt

Svendborg Andels-Boligforening	Bestyrelsesprotokol, blad nr.: 251
Mødet den: 16. september 2010	Formandens initialer:
Fraværende:	

6	<p>Eventuelt</p> <p>Drøftet situationen i oplægget til lukning af Hømarkskolen og de konsekvenser der kan få for udlejningssituationen i området.</p> <p>JBJ orienterede om kommende kursusforløb for samtlige ansatte. Et kursus med fokus på kommunikation, samarbejde og anerkendelse.</p> <p>Overskrift: "Slip anerkendelsen løs i SAB"</p> <p>Der vil blive tilbudt afdelingsbestyrelser en foredragsaften med samme indhold.</p>	
---	--	--