



Svendborg Andels-boligforening Afdeling 1 & 3		Ordinært afdelingsmøde
Den 7. august 2014		Side nummer: 1
Til stede fra afdelingsbestyrelsen Torben Olsen Svend Muhlig Lars Kalmar Hansen Dorthe Rasmussen		Til stede fra hovedbestyrelsen
Sekretær John Tofting		Dirigent Bente Kjær
Antal husstande afdeling 1 24 Antal personer afdeling 1 31		Antal husstande afdeling 3 1 Antal personer afdeling 3 1
Dagsordenpunkt:		Beslutning:
1	Valg af dirigent	Bente Kær
2	Bestyrelsens beretning for perioden	Tanker om træfældning Hvad der ellers af foretaget <i>Godkendt</i>
3	Regnskab afdeling 1 Regnskab afdeling 3 Budget afdeling 1 Budget afdeling 3	<i>Regnskab godkendt</i> <i>Regnskab godkendt</i> <i>Budget godkendt</i> <i>Budget godkendt</i>
4	Indkomne forslag: 1) råderetskatalog ændres: I skema A Maling og lignende overfladebehandling indvendigt Ændres punktet 'Afsyring af døre' fra 'Ikke tilladt' til 'Tilladt' I skema D Gulve Invendigt Ændres punktet 'Montering af flydende tyndpladegulve på eksisterende gulve – ikke vådrum' fra 'Tilladt, men krav om retablering' til 'Tilladt'	



Svendborg Andels-boligforening Afdeling 1 & 3		Ordinært afdelingsmøde
Den 7. august 2014		Side nummer: 2
Dagsordenpunkt:		Beslutning:
4	Indkomne forslag: 1) råderetskatalog fortsat: I skema H Haver – altaner – fællesområder Ændres punktet 'Erstatte hæk i skel til fremmed grund med stakit inkl. evt. låge. Enighed med nabo kræves.' fra 'Tilladt, men krav om retablering' til 'Tilladt' Fra samme skema vil vi også have fjernet punktet 'Afdelingen vedligeholder'	<i>Alle punkter vedtaget under et</i>
	2) Etablering af 10 stk. pumpebrønde, for at hindre oversvømmelse i kældre ved skybrud.	For 26 stemmer Imod 12 stemmer <i>forslaget vedtaget</i>
	3) Formanden deltager ved fraflytningssyn.	Der kan ikke stemmes om forslaget. Fraflytter kan anmode formanden om deltagelse ved syn.
5	Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer: Svend Muhlig, Nylandsvej 51 Dorthe Rasmussen, Nylandsvej 29 Erik Rasmussen, Rødeledsvej 3 st.th.	<i>Genvalgt</i> <i>Genvalgt</i> <i>Genvalgt</i>
6	Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	Hanne Hansen Nylandsvej 6
7	Eventuelt: Resultater afdelingens udgåede lån i huslejenedsættelse? Lukketider vaskeri Rødeledsvej ændres til hverdage åbent til kl. 21:00 weekends åbent til kl. 19:00 Der er utilfredshed med måden kommunen håndterer snerydning på vores vej! Bord-bænksæt og grill er endnu ikke etableret på vedtagne arealer i afdeling 3	Nej, de resulterer i større henlæggelser. Der ønskes urafstemning så det arbejder bestyrelsen videre med. igangsættes straks.