

Varmecentralen på Bispeløkken nu helt nedlagt

Læs mere på side 3

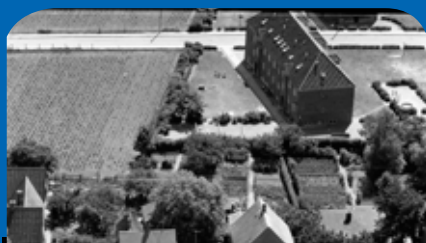


4

Trollehøj festede

Fejrede fødselsdag og nye køkkener med "Royalt" besøg.

Læs mere på side 4



6

Det var den gang

Beboere fra Strynøvej og St. Byhavevej fortæller om starten.

Læs mere på side 6-7



9

Skovly vil bruges

Bestyrelsen i Wiggers Park efterlyser gode ideer og aktiviteter.

Læs mere på side 9

FORMANDENS KLUMME

Af John Andersen – Formand



Nu nærmer vi os den tid, hvor de analoge tv-signaler bliver slukket. Vi havde derfor til vores sidste formandsmøde inviteret folk fra både Stofa og Syd-fyns Elforsyning, så vi kunne komme med spørgsmål og få afklaret, hvorledes det er meningen at skiftet vil blive for os beboere.

Jeg kan oplyse, at det var et meget konstruktivt møde, hvor Stofa oplyste, at de ville stille folk til rådighed med at installere kanalerne på beboernes TV, samt at det også skulle være vederlagsfrit for folk, som ønsker at skifte tv-pakke når vi kommer dertil. Det tegner jo på et godt samarbejde. Du kan læse mere om overgangen til Stofa på side 8 i dette nummer af SAB-Nyt.

Jeg kan også oplyse, at vi stadigvæk som boligforening er i den heldige situation, at vi i skrivende stund kun har et ledigt lejemål.

Det må betegnes som meget positivt, hvilket igen beviser, at vores lejemål er attraktive og lever op til tidens standart.

Det er besluttet på et ekstraordinært afdelingsmøde, at Strynøvej skal have nye tage samt have flyttet radiatorerne ud i en anden position. Disse tiltag gør at tagkonstruktionen kan isoleres bedre, og dermed reduceres varmekonsumet. Det samme gør sig gældende ved at flytte radiatorerne.

Der har igen i år været afholdt kurser for bestyrelsesmedlemmer i SAB. Det er en rigtig god ide at vi bliver ved med at følge op på det, da det er med til at klæde nye og gamle bestyrelsesmedlemmer bedre på, til at løse de ting, der er i de forskellige afdelinger.

Jeg vil her til sidst ønske jer alle et godt forår.

Venlig hilsen

Organisationsformand
John Andersen

KOLOFON

UDGIVER:

Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Tlf: 6221 1976
Fax: 6220 1010
e-mail: post@sab.dk
Internet: www.sab.dk

REDAKTION:

Thomas Jeppesen
Ansvarshavende redaktør
Kurt Hardi Gadeberg
sabnyt@sab.dk

OPLAG:

2500 eksemplarer

DESIGN/TRYK:

Stargate Studio / Boarding A/S

SAB-Nyt udsendes fire gange årligt til alle lejere. Gengivelse af artikler er tilladt, men kilde skal angives.

KONTAKT:

Forslag til artikler, læserbreve etc. til næste nummer, skal fremsendes til redaktionen senest mandag den 6. juni 2016 – gerne pr. mail til:
sabnyt@sab.dk
- eller pr. post til:
Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Mrk.: SAB-Nyt

Du kan også læse
SAB-Nyt på
www.sab.dk.



Varmecentralen i Bispeløkken nedlægges - lejerne får nu varme fra centralen i Byparken

Varmecentralen nu helt nedlagt



- Det var med lidt vemod, at vi sidst i februar lagde skorstenen ned på varmecentralen i Bispeløkken, for der har været en skorsten her siden bebyggelsen blev opført i 1954, siger inspektør Torben Petersen.

Men det kunne ikke være anderledes, for hele varmeproduktionen til Bispeløkken, Munkevænget og Sanddalsparken blev allerede indstillet i 2015.

Varmecentralen blev nedlagt i 2015, - og så skal skorsten og kedler jo fjernes, for at vi ikke unødigt skal vedligeholde det.

De tre afdelinger, der har fået varme fra den nu nedlagte varmecentral, får nu varme fra varmecentralen i Byparken, som i øvrigt også forsyner Elmevænget med varme.

- Vi nedlagde centralen, fordi der var en økonomisk gevinst ved at udnytte kapaciteten i Byparken bedre. Centralen var ellers fuldt funktionsdygtig, fortæller inspektør Torben Petersen, men fremover vil vi spare penge på både gas- og elregningerne.

Efter at Skovparken er blevet gennemrenoveret og har fået nye fjernvarmerør, - så har varmecentralen i Skovparken nu en overkapacitet, som med fordel kan udnyttes.



- Der er ingen grund til, at vi har et produktionsanlæg stående som ikke bruges, og som ikke er nødvendig at bruge, fortsætter Torben Petersen. Vores varmerør fra centralen i Byparken går allerede til Elmevænget, og der fra videre til Bispeløkken, hvorfra det igen kører ud til Munkevænget og Sanddalsparken.

- Når vi i forvejen har en ledning til området, så er det bare at køre mere varme igennem den allerede eksisterende ledning til at forsyne området med varme.



På Trollehøj fejrede de 15 års fødselsdag og nye køkkener

”Royalt” besøg på Trollehøj

Fotos: Lars Axel Andersen

Det er 15 år siden plejecentret Trollehøj blev indviet. I anledning af fødselsdagen samt indvielse af plejecenterets nye køkkener, fik beboerne i Trollehøjs tre huse besøg af ”Dronning Margrethe” og hendes chauffør. Dronningen indtog den røde løber i hvert hus, og blev budt velkommen af en beboer, der overrakte dronningen en buket. Herefter holdt majestæten en tale, og indviede de nyrenoverede køkkener med snoreklip og en skål.



- Min kæphest er fest og farver for de ældre, siger sektionsleder Annette Søby. Vi fejrer fødselsdag hvert år, og i år med 15 år samt, at vi har fået vore køkkener komplet renoveret både med hensyn til arbejdsgange / arbejdsmiljø og den fremtidige inddragelse af beboerne. Køkkenerne er også indrettet ens i alle tre huse, som gør det nemmere både for ansatte og afløserne. Så er det ens uanset, hvilket hus de befinder sig i. Så det var en dag, der skulle markeres med flagene hejst og musik i alle tre huse.

Det var samtidig en markering af Trollehøjs deltagelse i Svendborg Kommunes projekt ”Foden under eget køkkenbord”, som skal gennemføres på kommunens 17 plejecentre.

- Projekt ”Foden under eget køkkenbord” skal blandt andet sikre beboerne medindflydelse og inddrage dem i dagens måltider. Her på Trollehøj får beboerne for eksempel en månedlig ønskedag, hvor de selv bestemmer menuen, siger sektionsleder Annette Søby

For at markere projektets start, delte dronningen forklæder med logo ud til alle beboerne for at markere, at de skal være med i køkkenerne.



Dagen blev fuldendt med et veltillavet festmåltid efter beboernes ønsker lavet af 10 ernæringsassistenter og en lærer fra Svendborg Erhvervsskole. Det betød blandt andet, at de tre huse fik serveret forskellige forretter - tarteletter, rejcocktail og høns i asparges på ananasring. Herefter var der god gammeldags mad med, hvad der hører sig til.



Projektet er finansieret af puljen Det gode hverdagsliv for ældre i plejeboliger fra Ministeriet for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold.



Test dig selv - og få et økonomitjek

Nye regler for loft over kontanthjælpen

Nye regler for loft over kontanthjælpen, kan blive en realitet i 2016

L 113 Forslag til lov om ændring af lov om aktiv socialpolitik, lov om individuel boligstøtte, integrationsloven og forskellige andre love. Det hedder den lov **der kan** blive en realitet, hvis den vedtages efter 3. behandlingen den 17/3 2016. Loven er altså **ikke** vedtaget endnu.

Loven sætter blandt andet et loft over hvor meget den enkelte borger kan modtage i samlet offentlig støtte. I realiteten betyder det, at hvis du er på kontanthjælp, integrationsydelse, eller uddannelseshjælp, bliver der sat loft over, hvor meget du kan få i særlig støtte og boligstøtte, ved siden af din ydelse. Derudover indeholder loven nye regler om, at man skal have arbejdet mindst 225 timer indenfor det sidste år, for at være berettiget til fuld støtte.

I næste nummer af SAB-Nyt, vil jeg se mere på loven hvis den bliver vedtaget. Men du kan allerede nu tage kontakt til mig og aftale et møde, hvis vi sammen skal se på, hvad konsekvenserne kan blive for dig.

Årsopgørelsen for 2015 kommer den 14. marts. – husk at tjekke den

Mandag den 14. marts kan du se din årsopgørelse for 2015 i din skattemappe på www.skat.dk

Det er en god ide og tjekke årsopgørelsen fra SKAT. Det er nemlig ikke alle oplysninger der nødvendigvis kommer med, og derfor kan det have betydning for, om du skal have penge tilbage, eller betale. For eksempel, så er det ikke altid, at kørselsfradrag, betaling af børnepenge, og bidrag til godgørende formål er registreret. Derfor er det vigtigt at tjekke, om alt er, som det skal være. Har du brug for hjælp, kan du kontakte mig og få aftalt et møde, så vi sammen kan se på det.



Tag kontrollen tilbage, over dit liv og din økonomi

Nogle gange er det bare rigtig svært, at få kontrol over økonomien, specielt hvis den i al for lang tid har fået lov til at passe sig selv.

Der er mange der til sidst opgiver, måske fordi det bare er for uoverskueligt og for håbløst. Men det er muligt, at få vendt privatøkonomien, fra håbløs, til noget der er til at leve med. Men det kræver selvfølgelig, at man er villig til at arbejde, ikke kun med økonomien og forbrugsmønster, men også med sig selv.

Først og fremmest er der brug for at få skabt et overblik. Mange ved ikke hvad de bruger deres penge på. De er ikke sikre på, hvad de betaler for deres bolig, varme, el, mobiltelefon, deres lån, bil, mv.

Fordi det hele er lidt uoverskueligt, kan det syntes lettere bare at lade det hele flyde. Men det koster. Det koster rigtig meget. Der er mange mennesker, der bruger langt mere end nødvendigt på dagligdags nødvendigheder. På et tidspunkt er det lige pludselig nogle af de vigtige regninger, der ikke bliver betalt. Såsom huslejen eller elregningen.

Så tag imod et godt tilbud, og bed Sund Lejerøkonomi om hjælp, inden det måske er for sent. Jeg kan hjælpe med at tage kontakt til kreditorer, lægge budget og skabe overblik, gennemgå dagligdags betalinger og se om du betaler for meget, om der er penge at spare eller bare støtte dig i din beslutning om, at tage kontrol over dit liv og din økonomi igen.

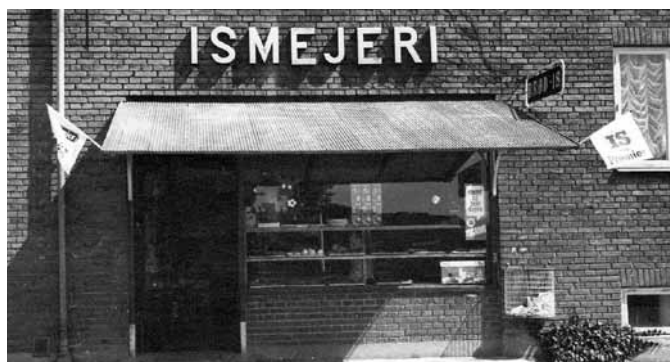
Afdelingerne 7 og 8 - Strynøvej og St. Byhavevej hører til blandt de ældste i SAB



Den gang vi boede på landet

Blandt de ældste afdelinger i SAB er også afdelingerne 7 og 8 - St. Byhavevej og Strynøvej, opført i henholdsvis 1949 og 1953, og den gang de blev opført, var det absolut i udkanten af Svendborg - nærmest ude på landet.

Adskillige af de nuværende beboere har boet i afdelingerne næsten fra de blev opført, og husker tilbage og kan fortælle, hvordan det hele så ud dengang, og hvordan det var at bo der.



- Vi havde også butikker, for der var et ismejeri, HB som var en form for brugsforening, slagter og en damefrisør i en af stuelejlighederne.

I 2009 skiftede Ingeborg og Lars Hansen igen adresse- de flyttede ned i stueplan. Vi havde faktisk fået lejlighed andetsteds. Men sådan blev det ikke alligevel.

Lars sagde: "Jeg flytter aldrig fra Strynøvej", fortæller Ingeborg, og så fik vi vores nuværende stuelejlighed her på Strynøvej, - og vi har været glade for at være her og bo på Strynøvej.

I den bagerste blok på Strynøvej finder vi Jørgen Hansen, der sammen med sin bror Bjarne har boet i lejligheden siden 1953.



- Vi startede i en kvistlejlighed i 1957, fortæller Ingeborg og Lars Hansen fra Strynøvej. Den gang var området ikke beplantet, - der var kun lidt hybenhæk og ildtjørn, og der var jordbærmarker der hvor Hjortøvænge er nu, og der hvor garageanlægget og Lyøvej ligger nu, var der marker med heste og køer. På den anden side af Tvedvej var der gartneri og planteskole.

- I 1962 fik vi barn nr. 2, fortæller Ingeborg, og så søgte vi en større lejlighed med det samme. Den fik vi i 1963. Det var fordi, at i 1963 kom der en ny regel, der betød, at for at få en større lejlighed, så skulle man have tre børn.

- Far var fra Ollerup og mor fra Vester Skerninge, og så fik vi tildelt denne lejlighed i 1953, og har boet her lige siden, fortæller Jørgen Hansen. Da vi kom var vi seks søskende og vores forældre, og udover køkken, toilet og stue var der et soveværelse og to børneværelser. Men sådan var det dengang.

- Den gang var der heste og køer hvor Lyøvej er, og det var Svend Bondemand, som vi kaldte ham, der også havde sine ungmåtter gående der, husker Jørgen. Ham drillede vi lidt, blandt andet med at noget af hans kvæg havde fået trommesyge, - så han måtte have dyrlæge. Det var nu nemt at hånd-



Her er kogekonerne fru Christensen og Jytte Madsen i gang på Strynøvej

tere, og dyrlægen sagde da også til min far, som var transportarbejder på kvægtorvet og havnen, at det kunne han have klaret. Måske blev dyrlægen også tilkaldt fordi vi var flere, der havde travlt med at fortælle Svend Bondemand, at det var mund og klovsyge, kreaturerne havde fået.

Jørgens far var også en mand, som alle havde respekt for. Han havde plantet et kastanjetræ, og det skulle blive stående indtil han gik bort, - hvilket han gjorde i 1998. Men indtil da, selvom det også stod i vejen for andet, - var der ingen der rørte det.



- Vi spillede meget fodbold i markerne den gang, og ellers stod den på kamp mellem gaderne, hvor vi fra Strynøvej kæmpede mod børnene fra både St. Byhavevej, Tvedvej og Kobberbæksvej, småsmiler Jørgen Hansen, der er i gang med at se fotos fra et af de gamle fotoalbum.



På St. Byhavevej finder vi Per Baagøe, der kom til

afdelingen som fem årig, hvor forældrene flyttede ind på Strynøvej den 1. august 1954, og hvor forældrene stadig bor, mens Per Baagøe, efter nogle år til søs, i 1973 flyttede til St. Byhavevej, hvor han og familien siden har boet.

- Da vi var børn gik der køer i mange år. Det var der hvor garageanlægget er - og hvor blokkene er omkring og mellem afdeling 7 og 8, fortæller Per Baagøe. Den gang holdt vi os selv, og opfattelsen var, at Strynøvej var det fine kvarter og St. Byhavevej det knap så fine.

- Jeg mindes, at når de kørte ærtehalm, - så hang vi i bilerne og trak halm af og smed ind til kørerne, så de fik trommesyge, siger Per Baagøe. For et par år siden blev "Bedstemortræet" fældet. Det var det, som vi brugte til i reb at svinge os over åen - men ellers holdt vi meget til i Rottefældeskoven, hvor vi ofte var omkring 50 børn samlet.



- Den gang kan jeg huske, at jeg har hørt, at når der var vaskedag, så gik hele familien i bad, når der var varmt vand i blødsætningskummerne i kælderen. Det varme vand skulle jo udnyttes, og der var ikke badeværelser i lejlighederne.

- Gennem årene har vi haft vores problemer med støj og uro. Men vi har haft det godt og bliver her i Østre Bydel, siger Per Baagøe. Vi er altid blevet godt behandlet med gårdmænd, - så hvad det angår, har vi ikke noget at klage over, - og så har vi jo vores kolonihave, og bruger meget tid i der.

Fra SEF har vi
modtaget...



TV fra SEF overgår til Stofa

TV fra SEF overgår til Stofa pr. 5. april

Sydfyns Elforsyning og Stofa har gennem de første måneder af 2016 arbejdet på forberedelserne til overgangen til Stofa, som bliver jeres nye leverandør på fibernettet – Internet, TV og telefoni – pr. 1. maj 2016.

Der er i uge 9 udsendt informationsbreve til alle fibernetkunder omkring eventuelle ændringer ved overgangen af jeres fibernetprodukter hos SEF – TV, internet og evt. telefoni.

Overgangen til TV fra Stofa vil ske den 5. april. Det medfølger kanaloplægning og kanalsøgning på dit tv fra denne dato.

Kanaloplægning den 5. april

Allerede den 5. april 2016 får du nye tv-pakker fra Stofa. Det betyder, at der flyttes rundt på kanalerne i tv-pakkerne. Kanaloplægningen sker natten til den 5. april - vær opmærksom på, at der kan forekomme kortvarige udfald på tv-signalet i løbet af natten. I forbindelse med kanaloplægningen skal du lave en ny kanalsøgning.

Foretag kanalsøgning ved at indtaste nedenstående værdier i dit TV:

- Frekvens: 346 MHz (346000 kHz)
- Netværks-ID: 0
- Modulation: 64 QAM
- Symbolrate: 6900 KS

Læs Stofa.dk/kanal

Stofa går helt digitalt fra den 5. april

Den 5. april 2016 er også datoen, hvor der slukkes helt for det analoge signal. Du skal derfor sikre, at du kan se dine kanaler digitalt, så du undgår sort skærm fra den 5. april. Du kan se dine kanaler digitalt, hvis du har fladskærm med indbygget DVB-C MPEG 4 tuner.

Hvis du i dag kan se kanalen DR3, er dit tv klar til, at du kan se digitalt tv. Hvis du ikke kan se DR3, kan du tjekke, om du har søgt dine kanaler ind digitalt. Du skal sørge for at lave en digital søgning, ikke analog. Se værdierne for digital kanal-søgning på modsatte side.

Hvad gør du, hvis dit tv ikke kan modtage digitale kanaler?

Du har to muligheder:

- En digital boks (DVB-C MPEG 4 tuner), der tilsluttes dit tv. Læs evt. mere på: stofa.dk/smarttv
- Et nyt tv

Til dig med tv-boks

Har du tv-boks fra Wao!, ombyttes din boks til en Stofa SmartTV-boks. Det kommer en af vores teknikere og gør i løbet af april. Du får nærmere besked i løbet af marts.

Hjælp af Stofa teknikere den 5. april

Stofa stiller 4 teknikere til rådighed den 5. april.

Har du behov for hjælp til indstilling og kanalsøgning på dit TV, skal du ringe til Stofas kundeservice.

Du kan først ringe og booke en tekniker på selve dagen den 5. april til Stofa kundeservice på telefon 88 30 30 30.



Bestyrelsen i Wiggers Park
efterlyser gode ideer til
aktiviteter i beboerhuset

Beboerhuset Skovly skal bruges Opfordring fra bestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen i Wiggers Park har udsendt information om, hvad der for tiden rører sig i afdeling 20

Ca. 1 gang om måneden afholdes bestyrelsesmøde, og referater vil kunne læses på SAB's hjemmeside under beboerdemokrati / afdeling 20 – samt på opslag vaskeriet og i skab ved gårdmænd.

På hjemmesiden vil også være almindelig information omkring, hvad der rører sig i Wiggers Park.



Med hensyn til vort beboerhus kan vi konstatere, at udlejning ikke er optimal og aktiviteter kun er bingoklubben hver anden tirsdag i lige uger.

Vi opfordrer derfor beboere med ideer og energi og overskud til at komme frem, så vi kan få gang i vort hus.

Der er dejlige kælderlokaler: et med billard, et med stort hyggehjørne og mulighed for mange aktiviteter, samt IT, Wi fi 50/50, - og til hverdage er salen og køkkenet ledigt.

Husk vi betaler via huslejen til lokalerne som vil – skal bruges.

Vi har lige haft stor succes med udlejning i en weekend til LAN folk (komsammen), hvor en masse folk mødtes og spillede på nettet (ikke penge-spil). Vi synes ideen er så god, at vi vil tilbyde dette fremover, og Internettet samt hastighed er forberedt.

Vi kan oplyse, at der den 1. onsdag i måneden er træffetid kl. 18.30 – 19.30, hvor mindst én fra bestyrelsen vil være på kontoret i SKOVLY.

Vi i bestyrelsen håber, der kan komme mere gang i aktivitet både i huset og området med jeres hjælp.

På bestyrelsens vegne
Claus Andersen

Nyt fra Trivselskonsulenten

Hvor der opstår gener fra høj musik, kan der ringes til politiet på telefon 114 hele døgnet rundt. Politiet vil så prioritere og om muligt tage kontakt til stedet, hvorfra musikken kommer. Denne kontakt kan være pr. telefon, hvorfor man ikke skal forvente at se politiet på stedet.

Ved klager, der altid skal være skriftlige, skal I huske at påføre jeres telefonnummer. Tak. Klager skal ske skriftligt til administrationen – enten via et almindeligt brev eller via en email sendt til post@sab.dk. Det er ikke nok at ringe eller sende en SMS. SAB behandler ikke anonyme klager.



Kort & godt

Sikkerhedscheck af legepladser

Alle legepladser i SAB's afdelinger er blevet efterset og sikkerhedstjekket af et professionelt legepladsfirma.

Legepladserne blev fundet i rimelig god stand og kun med enkelte fejl og mangler, som enten er blevet rettet eller bliver det.

Hilsen fra Afdeling 21 Solsikkevej

Afdelingsbestyrelsen

Formand Jonna Hansen nr. 91 mobil, 22781418

Best. Medl. Birgit Foli nr. 41 mobil, 24616596

Best. Medl. Bernt Ditlevsen nr. 33 mobil, 28761750

Suppleant Helle Frederiksen nr. 31

Suppleant Randi Jørgensen nr. 97



Så blev det marts, og mange haver ser sådan ud, skønt at se.

Svendborg Kommune indsamler storskrald den 1. torsdag i måneden.

Der må tidligst stilles ud fra kl. 16.00 dagen før.

Se "Styr på affaldet", som alle har fået omdelt. Jo mere der sættes ud, jo mere spares der på renovationen.

Carporte.

Ved køb af ny/anden bil, giv besked til SAB.

Jane Jensen tlf. 63217734

Sådan at registreringsattesten følger carporten.

Venlig hilsen bestyrelsen

Bernt, Birgit, Jonna



Afdeling 4, 5 og 6 får ny varmemester

Flemming Rasmussen, varmemester i afd. 4, 5 og 6, går den 1. maj på pension, og har sidste arbejdsdag fredag den 29. april.

Den nye varmemester bliver Harry Jørgensen, der hidtil har været gårdmand i afd. 14. Han vil i en periode inden start være "føl" ved Flemming Rasmussen, så han kan lære afdelingen at kende.

Ny bemanning på renovationsbilen



Renovationen bliver fremover varetaget af Niels Møller og Jannick Hovvang, der på skift kører en uge på renovationsbilen og efterfølgende en uge som gårdmandsafløser i afdelingerne.

Du kan også læse
SAB-Nyt på
www.sab.dk.

RYGNING FORBUDT

I den senere tid har vi (SAB) fra flere afdelinger modtaget klager over, at der ryges indendørs på fællesarealer i for eksempel opgange, kældergange og vaskekældre.

Vi betragter disse lokaliteter som værende områder, hvor der IKKE må ryges, og rygere skal derfor venligst tage hensyn, så IKKE-rygerne kan trække vejret m.v. uden problemer.

Hvis I ikke vil ryge i egen lejlighed, så gå udenfor og luk døren ind til opgangen og brug eventuelt opstillet "askebæger" til jeres efterladenskaber (skodder). Dette sidste vil også gøre det lettere for vore gårdmænd at holde rent i området. Eventuel overtrædelse kan medføre en skriftlig påmindelse (advarel).

På forhånd TAK og med venlig hilsen
Trivselskonsulent Kaj Kruse.

SAB får ny nabo



Byggeriet med den nye Retsbygning i Svendborg er langt fremme på Christiansvej. Retten bliver administrationens nye nabo.

Bygningen, der er ved at få monteret kobber på facaden, forventes færdig til overdragelse midt i juni, så retten i Svendborg kan flytte til den nye adresse planlagt til den 8. - 11. juli 2016.

Den nye retsbygning indvies officielt torsdag den 1. september 2016.

Den nye retsbygning er på 4000 kvm og samler alle rettens afdelinger og funktioner. Bygningen vil blandt andet have 7 retssale og en række af mødelokaler - herunder lokaler til retsmægling.



Julestue i afdeling 8

Søndag den 20. december var der julestue i fællesrummet på Lyøvej, hvor afdeling 8 ønskede alle en god jul. De mange fremmødte hyggede sig med juleklip, æbleskiver, gløg og slik samt småkager, og havde i særdeleshed en god dag.





STYRK DIN FREMTID – FÅ ET FRITIDSJOB

Styrk din fremtid – få et fritidsjob!

- Læs mere om den nye Fritidsjobambassadør på Nymarksskolen!

Unge som har et fritidsjob er godt på vej. De har ekstra lomme penge, de har mere selvtillid, og de klarer sig bedre i skolen!

Derfor er der nu kommet en Fritidsjobambassadør på Nymarksskolen, som skal være med til at bygge bro mellem unge fra Nymarksskolen og fritidsjob. Fritidsjobambassadøren hedder Hanne Skov. Mange unge kender allerede Hanne, fordi hun også er UU-vejleder.



Hvis du går på Nymarksskolen kan du besøge Hanne på hendes kontor. Du eller dine forældre kan også ringe til hende og lave en aftale: 29273013

”Det lyder meget fint med ambassadør, men jeg har ingen privatchauffør, jeg er stadig på cykel”

Det er Fællessekretariatet for den Boligsociale Helhedsplan for Skovparken, som sammen med Nymarksskolen og UU-centeret har søgt Arbejdsmarkedsstyrelsen om midler til at ansætte en Fritidsjobambassadør. Tilbuddet gælder alle unge.

Orientering fra Anemonen

Byparken 40



Åbningstider i Anemonen

Åben Rådgivning i Skovparken

Beboerkonsulent Bente Kjær torsdag fra kl. 14.00 – 16.00 i Anemonen, Byparken 40 – st.th.

Hvis du ikke kan mødes med beboerkonsulenten i åbningstiden, er du velkommen til lave en aftale om et andet tidspunkt, som passer dig. Du kan ringe eller skrive for at lave en aftale.

Udenfor åbningstiden træffes beboerkonsulenten på telefon 2338 9369 eller mail bk@sab.dk.

Deadline for næste nummer af SAB-Nyt er mandag den 6. juni

Anemonen - Øvrige åbningstider

Jobcenteret - træffes mandage og onsdage fra kl. 12.00 – 15.00 og torsdage fra kl. 12.00 – 16.30

Familieafdelingen - Jeanette Ullum - træffes torsdage fra kl. 14.00 – 16.00 og udenfor åbningstiden på tlf. 30 17 66 20

Åben Rådgivning

Hver torsdag fra kl. 14.00 – 16.00

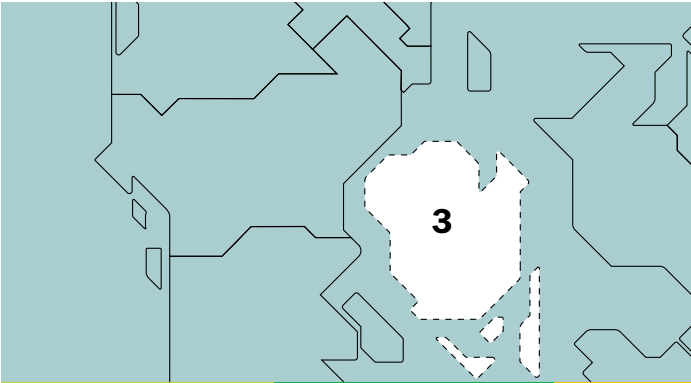
Her kan du stille spørgsmål til medarbejdere fra Jobcentret, Familieafdelingen og Fællessekretariatet.

Du kan få udleveret relevante blanketter, og du kan få oplyst om du får den boligstøtte, du er berettiget til.

Du kan også få råd og vejledning af en sagsbehandler fra familieafdelingen.

Læs mere om projekterne og planen

Den boligsociale helhedsplan løber frem til udgangen af 2017. Der er derfor mange muligheder for at det gode liv blomstrer og sætter mange og livskraftige skud undervejs. Du kan læse mere om projekterne, og helhedsplanen på projektets egen hjemmeside www.aktive-boligområder.dk. Her kan du også følge med i nyheder og nye tilbud.



Fyn og øerne: Valg i BL's Kreds 3 den 28. april

Kredsvalg i BL - Danmarks Almene Boliger

Der er indkaldt til valg til BL's repræsentantskab, bestyrelse og kredse.

I Kreds 3 - Fyn og øerne afholdes der valgmøde Torsdag den 28. april 2016, 19.00 - på Radisson Blue H. C. Andersen Hotel, Claus Bergs Gade 7, 5000 Odense.

Her kan man blive stillet op som kredsrepræsentant på vegne af sit boligselskab som valgt eller

ansat. Valget foretages af de kredsvalgdelegerede, som de forskellige boligselskaber i forvejen har udpeget. De personer, som vælges til den enkelte kreds' formand og næstformand bliver automatisk medlemmer af BL's bestyrelse.

Kandidater skal enten på kredsmødet eller skriftligt forinden have erklæret sig indforstået med at modtage valg.

Techem beboer app

SAB har truffet aftale med Techem om, at det fra 1. januar 2017 skal være muligt for lejerne i SAB at følge deres forbrug via Techems Beboer App, der virker på stort set alle tablets og smartphones på markedet.

Målerfirmaet Techem laver i forvejen alle vand- og varmeregnskaber i SAB - og derfor ligger det også lige for at give lejerne onlineadgang til de data om forbruget, som målerne løbende indsamler, siger direktør Jørgen Berg Jensen til SAB-Nyt.

Techems Beboer App har blandt andet følgende funktioner:

Forbrugsstatus: Hurtig og nem statusmeddelelse, der giver lejereren overblik over vand- og varmemeforbruget.

Forbrugsalarm: Opsæt dit eget forbrugsmaximum og modtag en push-besked på din mobil, hvis du overskrider dit max.

Techem har travlt med at lave forbrugsregnskaber

Lejerne i SAB vil i år modtage en vand- og varmeopgørelse, der er udarbejdet af Techem - og i skrivende stund er de i gang med at udarbejde regnskaber til de afdelinger, hvor varmeåret følger kalenderåret.

Alle vand- og varmemålere er fjernaflæst - og det har således ikke i år været nødvendigt at skaffe adgang til de fysiske målere.

Vand- og varmeregnskaberne ser lidt anderledes ud - sammenlignet med Brunatas regnskaber - men indeholder i princippet de samme data omkring det målte forbrug og en beregning af den efterregning eller tilbagebetaling, som den enkelte lejer får.

Den vigtigste forskel er at den såkaldte "Reduktion for termisk udsat beliggenhed" tidligere blev lagt ind i beregningen af den faste afgift på varmeregningen. I Techems system er "Reduktionen for termisk udsat beliggenhed" lagt ind i varmemålerne, og reduktionen sker dermed i forhold til varmemeforbruget - og ikke som tidligere på den faste afgift.

skimmel.dk nu på flere sprog

På skimmel.dk kan man få gode råd om skimmel, og hvordan man kan undgå skimmel - blandt andet ved god og fornuftig udluftning

samt det ikke at tørre tøj i de enkelte rum, da det afgiver megen fugt.

skimmel.dk er nu på flere sprog, hvor man på hjemmesiden nu også kan trykke sig ind på følgende sprog - engelsk, urdu, tyrkisk, arabisk, bosanski - hrvatski - srpski, somalisk og farsi.



Vagn Møllemand flytter fra renovation til at være gårdmand i afd. 14, hvor han allerede er startet i sin nye funktion.

Redaktionen SAB-Nyt
sabnyt@sab.dk



Opgangene skal holdes fri Brandvæsnet har indskærpet at:

DER IKKE MÅ OPBEVARES TING I OPGANGENE
Det gælder fodtøj, overtøj, reklamer med videre.



Udlejningen af "Skovly"

Selskabslokale "Skovly", Wiggers Park 191

Bestilling: Telefon og træffetid hver torsdag mellem kl. 16 og 17 på afdelingskontoret i Wiggers Park 189.
Telefon 40 40 69 89 - Elise Due Vogn

Antal pladser: 80 stk.	
Pris for sal m/køkken	1.300,- for beboer
Pris	2.500,- udefra
Depositum	500,-
Kælder	200,-
Dep. kælder	100,-
Soverum pr. pers./døgn	50,- (Kun for lejere i WP)
	100,- (lejere udefra)

I afdeling 14 Skovparken afhentes der storskrald den 2. fredag i hver måned.
Næste gang 15. april - 13. maj og 10. juni

NOTITSER

DEADLINES

Deadline for næste nummer af SAB-Nyt er mandag den 6. juni 2016

Deadlines for SAB-Nyt i 2016

Nr. 2 - Mandag den 6. juni

Nr. 3 - Mandag den 12. september

Nr. 4 - Mandag den 5. december

BANKOSPIL

Der afholdes bankospil i Skovbyhus i salen kl. 18:30 på følgende datoer:

(1. HALVÅR 2016):

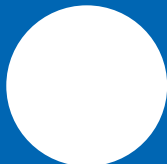
Den 16. & 30. marts 2016

Den 13. & 27. april 2016

Den 11. & 25. maj 2016

Den 8. & 22. juni 2016

Dørene åbnes en time før spillet starter.



DIVERSE

VAGT-TELEFONEN

Boligforeningens vagttelefon kan benyttes udenfor normal arbejdstid – Ring 62 21 19 76 og tryk 1 for akut hjælp. Du bliver nu omstillet til vagttelefonen – pt. Polygon A/S.

RYDDELIG OPGANG

Af hensyn til Falck og brandvæsen må der ikke stå fodtøj, poser eller andet i opgangen.

HJERTESTARTERE

Der er opsat hjertestartere følgende steder:

- Fælleshuset i Wiggers Park
- Fælleshuset i Sofielund
- Fælleshuset i Bregnegården
- i Skovbyhus
- på Brydevej og på Glentevej
- Varmemesterkontoret på Slotsvængevej
- Varmemesterkontoret på Solsikkevej 77A



TELEFONNUMRE

NYTTIGE TELEFONNUMRE

Varmemester - Ring 6221 1976 (aflyt beskeden - tryk 3 for varmemester) Alle varmemestere i SAB har telefonisk træffetid alle hverdage kl. 9:00 - 9:30 På alle øvrige tidspunkter kan du lægge en besked på varmemesterens telefonsvarer

ØVRIGE

Lægevagten 7011 0707

Beboerrådgiver
Bente Kjær 2338 9369

Trivselskonsulent
Kaj Kruse 2338 9353

Økonomikonsulent Peter
Halfdan Pommerencke 2338 9344

Falcks nøgleservice 7010 2030
oplys venligst "fastopgave 100526",
for at lette ekspeditionen

Skovbyhus 2338 9356

Beboerhuset "Skovly" (afd 20)
Bestilling: torsdag
fra kl. 16 - 17: 4040 6989

Selskabslokale i Bregnegårdsparken
Bestilling torsdag mellem kl. 16 - 18
6221 0149 / 6171 0556

YouSee (TV og radio) 7070 4040

TDC (Kundeservice) 8080 4040
TDC (Regninger) 8080 4045

Sydfyns El-forsyning 6220 1120
Stofas kundeservice 8830 3030

Alkolinien
(Anonym og gratis) 8033 0610

Børnetelefonen
(Anonym og gratis) 3555 5555