

# SAB-Nyt



Afdeling 9 har  
fået en ny stor  
legeplads

læs mere på  
side 3



5

## 50 år i samme lejlighed

Bodil og Børge Jørgensen har altid boet i den samme lejlighed

Læs mere på side 5



9

## Munkevænget fester

Successen med sensommerfest fortsætter i den aktive afdeling

Læs mere på side 9



11

## Loppehygge

St. Byhavevej fortsætter med de årlige populære loppemarkeder

Læs mere på side 11

## FORMANDENS KLUMME



Da sidste blad udkom, var vi lige gået igang med den nye struktur for ejendomsfunktionærerne. Det blev en ilddåb med sne og is, så der var virkelig udfordringer fra første dag. Der var også afvikling af gammel ferie og afspadsering, før teamene kunne begynde at finde deres ben og arbejdsrytme. Gamle maskiner skulle udskiftes til maskiner og værktøj, der er optimale i forhold til den måde, arbejdet skal gøres på.

I maj har naturen så hjulpet ved at vejret har været dejlig solrigt og tørt, så græsset ikke vokser så hurtigt. Til gengæld er hækkene vokset lynhurtigt, så der er fuld gang i at trimme dem.

Vi har stadig brug for, at vores beboere er tålmodige i forhold til, hvordan den nye struktur virker. Vi tænker, vi efter sommerferien kan begynde at evaluere på, om der er behov for ændringer i nogle områder udover de tilpasninger, der bliver foretaget løbende.

I løbet af august og september afvikles de ordinære afdelingsmøder (se datoer på side 14 inde i bladet), og vi forventer, at der også på de møder vil være noget evaluering af, hvordan den nye struktur opleves i de enkelte områder. Her vil vi forhåbentlig også kunne se noget af effekten i budgetterne for 2019. Så mød glad op og fortæl, hvordan det går.

Det går lidt langsomt med at komme igang med vores nybyggeri, fordi den første licitation kun gav bud, der lå væsentligt over budgettet. I øjeblikket arbejder vores rådgivere på at finde ud af, hvordan projekterne kan passes ind efter priserne på markedet for nybyggeri uden at gå på kompromis med kvaliteten. Læs mere på side 7.

Regeringens ghettoudspil er ikke færdigforhandlet på alle områder endnu, men det er glædeligt, at Landsbyggefonden ikke kom til at betale så meget af planen, som der i første omgang var lagt op til. Det ville have ødelagt mulighederne for at få støtte af egne penge til renoveringer udenfor ghettoområderne. Der er også afklaring af, hvor meget kommunerne skal finansiere af alment byggeri de kommende år. Det er blevet en differentieret ordning, hvor bygning af mindre lejligheder favoriseres.

## KOLOFON

### UDGIVER:

Svendborg Andels-Boligforening  
Bregnegårdshaven 7  
5700 Svendborg  
Tlf: 6221 1976  
e-mail: [post@sab.dk](mailto:post@sab.dk)  
Internet: [www.sab.dk](http://www.sab.dk)

### REDAKTION:

Thomas Jeppesen  
Ansvarshavende redaktør  
Kurt Hardi Gadeberg  
[sabnyt@sab.dk](mailto:sabnyt@sab.dk)

### OPLAG:

2500 eksemplarer

### DESIGN/TRYK:

Stargate Studio / Bording A/S

SAB-Nyt udsendes fire gange årligt til alle lejere. Gengivelse af artikler er tilladt, men kilde skal angives.

### KONTAKT:

Forslag til artikler, læserbreve etc. til næste nummer, skal fremsendes til redaktionen senest mandag den 17. september 2018 – gerne pr. mail til:  
[sabnyt@sab.dk](mailto:sabnyt@sab.dk)  
- eller pr. post til:  
Svendborg Andels-Boligforening  
Bregnegårdshaven 7  
5700 Svendborg  
Mrk.: SAB-Nyt

Sluttelig vil jeg håbe på så meget regn, at vi kan se Skt. Hansbål rundt omkring, som vi plejer.

Rigtig god sommer til alle læsere.

Venlig hilsen  
Anne Jørgensen



Afdelingen vil styrke  
fællesskabet  
med nye tiltag

## Bispieløkken & Priorvej gør klar til at sommerfeste

- Vi har fået shinet godt op og fået styr på de ydre rammer og området, siger næstformand i afdelingsbestyrelsen, Lars Bassøe Neshamar. I området er der også fjernet buske og i stedet sat blomsterkummer, som er med til, at det hele er indbydende.



- Vores største og nyeste projekt står færdigt og er blevet indviet. Efter tre års forarbejde var det en fornøjelse, at få revet den gamle legeplads ned, så der kunne komme en helt ny. Et projekt som vi er meget stolte af, og det færdige resultat er over al forventning.

- For at fejre den nye legeplads afviklede vi en indvielsesfest, som trods det grå vejr blev en knaldende succes. Det var en succes for vores lille afdeling, der viste, at der er et godt socialt sam-

menhold - bedre end det har været i mange år. Legepladsen er også blevet populær og bliver også jævnlig brugt af dagplejemødre, - og de skal være så velkomne.

Afdelingsbestyrelsen havde sat sig som første vigtige opgave, at få styr på kommunikationen. Det sker blandt andet ved, at der bliver udsendt dagsordener og mødereferater - et tiltag der er med til at styrke fællesskabet.



### Sommerfest på den store boldbane

- Vores primære fokus er at slå på det sociale, - og vi vil nu arbejde for en sommerfest, - og det er stort for os. Vi er selvfølgelig hæmmet af, at vi ikke har de store lokaler til formålet, så vi lejer et telt, og det skal være et sammenskudsgilde med maden. Vi er her i afdelingen blandt beboerne så mange forskellige etniske grupper, at der forhåbentligt vil være et godt blandet og spændende udbud af retter fra forskellige kulturer.

- Datoen for sommerfesten er endnu ikke fastsat, men vi arbejder på og forventer, at det bliver i august, og det er tanken, at det skal være på den store boldbane, at det skal foregå. Her vil der også være forskellige aktiviteter, som vi endnu ikke har lagt os fast på, - men boldspil bliver helt sikkert en af dem.

# Referat fra repræsentantskabsmøde afholdt den 4. juni 2018

Anne Jørgensen formand for Organisationsbestyrelsen bød velkommen til de fremmødte.

## 1. Valg af dirigent.

Anne Jørgensen foreslog advokat Henning Moritzen.

Henning Moritzen konstaterede, at formalia var overholdt, og at der var fremmødt 42 personer ud af 56 mulige.

## 2. Bestyrelsen beretning.

Anne Jørgensen aflagde bestyrelsens beretning. Beretningen offentliggøres på [www.sab.dk](http://www.sab.dk)

Bo Henriksen, afd. 8 spurgte ind til effektivisering i den almene sektor og hvilke virkninger det måtte have på huslejen, Bo Henriksen manglede mere information herom i beretningen.

Anne Jørgensen svarede, at målet var ingen stigning, men gerne fald i huslejen gældende for 2019, men hensyn til effektivisering så manglede der endnu målbare resultater fra driften.

Beretningen herefter godkendt.

## 3. Godkendelse af regnskab 2017 samt revisionsprotokollat.

Jørgen Berg Jensen gennemgik regnskabet og bemærkninger fra revisionsprotokollatet og svarede på afklarende spørgsmål.

Regnskabet blev herefter godkendt.

## 4. Forelæggelse af budget 2019.

Jørgen Berg Jensen fremlagde og gennemgik budget 2019. Budgettet taget til efterretning.

## 5. Behandling af indkomne forslag.

### 1. Bemyndigelse til Organisationsbestyrelsen om at træffe beslutning om grundkøb og til at iværksætte byggeri.

Enstemmigt vedtaget at give bemyndigelse gældende frem til næste ordinære repræsentantskabsmøde-

2. Bemyndigelse til Organisationsbestyrelsen til at pantsætte afdelingernes ejendomme.

Enstemmigt vedtaget at give denne bemyndigelse gældende frem til næste ordinære repræsentantskabsmøde.

### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

3 kandidater opstillet til de 2 pladser.

Efter en præsentationsrunde var der valg med følgende resultat:

Karina Jensen, afdeling 19	37 stemmer
Finn Rasmussen, afdeling 14	30 stemmer
Arne Christensen, afdeling 22	11 stemmer

Karina Jensen og Finn Rasmussen valgt for en 2 årig periode.

Blandt medarbejderne er følgende valgt for en 2 årig periode:

Brian Bodenhoff og Karsten Brandt Davidsen

### 7. Valg af 2 suppleanter.

Camilla Melin, afdeling 7	22 stemmer
Steen Hyldgaard, afdeling 18	19 stemmer
Anita Lauridsen, afdeling 12	18 stemmer
Karina Frederiksen, afdeling 14	14 stemmer

Camilla Melin og Steen Hyldgaard valgt som suppleanter.

### 8. Valg af revisor.

Bestyrelsen foreslog genvalg af PwC, Odense, genvalgt.

### 9. Eventuelt.

Her blev drøftet:

Poul Erik, afd. 9 omtalte manglende renholdelse i afdelingen, hvornår sker der noget? Kunne der hentes hjælp fra eksterne?

Lars, afd. 9 bakkede op om problemstillingen.

Camilla, afd. 7 talte om store opstartsvanskeligheder i team 2

Anita, afd. 12 talte ligeledes om team 2's udfordringer.

JB vil invitere de involverede afdelinger til et møde, hvor problemstillinger kan drøftes og finde en afklaring. Indkaldes snarest.

Steen Mørk orienterede om arbejdet i Svendborg Fjernvarmes bestyrelse, herunder specielt problemstillingen med Grøn energi ctr. flis.

Lars, afd. 1 orienterede kort om kommunes nye plan for affaldshåndtering.

Steen, afd. 22 udtrykte ros til ejendomsfunktionærerne, det var forventelig med opstartsproblemer, men de er kommet godt efter det.

Bo, afd. 8 spurgte om renovationsudfordringen, JBJ svarede hertil, at der er dialog med kommunen om emnet, herunder om SAB fortsat selv kan indsamle.

Dirigenten takkede for god ro og orden. Mødet blev herefter lukket.

Anne Jørgensen takkede dirigenten, takkede forsamlingen for gode input.

Svendborg Andels-Boligforenings bestyrelse pr. 1. juli 2017:

Anne Jørgensen, formand – periode 12-10-2017 til 30-06-2019

Steen Mørk, næstformand – periode 01-07-2018 til 30-06-2019

Erik Bang Boesen, - periode 01-07-2017 til 30-06-2019

Finn Rasmussen, - periode 01-07-2018 til 30-06-2020

Karina Jensen, - periode 01-07-2018 til 30-06-2020

Brian Bodenhoff, - periode 01-07-2018 til 30-06-2020

Karsten Brandt, - periode 01-07-2018 til 30-06-2020

## Bemærk

### Sommerferielukket

Administrationskontoret holder ferielukket i uge 30  
Fra den 23. - 27. juli  
begge dage inklusiv

## Bodil & Børge Jørgensen har boet 50 år i samme lejlighed i Sanddalsparken

Børge Jørgensen, der kommer ude fra det åbne opland, havde ikke regnet med at han skulle bo længe i en boligblok - men det blev helt anderledes, og han og hustruen Bodil har nu boet i den samme lejlighed i 50 år.

- Der er rigtig rart at være her, og det er det sidste sted vi skal bo. Vi flytter ikke herfra.



Bodil og Børge er glade for deres lille altan, der bliver flittigt benyttet, og ikke mindst her i foråret med de mange varme dage. Børge, der er en erfaren og dygtig håndværker, har da også udstyret altanen med et godt trægulv samt rullemarkise.

Børge er et kendt ansigt - både i afdeling og i SAB. Han har gennem flere perioder siddet i afdelingsbestyrelsen, som han også gør nu samt i repræsentantskabet. Arbejdsmæssigt har han i godt 20 år arbejdet ved SAB - først 10 år ved smedene og de sidste 10 år som gårdmand, indtil han stoppede og gik på efterløn.

Børge bruger meget af fritiden på at hjælpe mange af naboerne, blandt andet med at ordne cykler, vande blomster og tømme postkasser, når der er behov for det.

- Det er flinke naboer vi har. Så det er en fornøjelse at hjælpe dem.



## Frisk pige på 90 år

# Else har boet 50 år i Elmevænget

Gennem de seneste 50 år har Else Rasmussen boet i den samme lejlighed i Elmevænget, hvor hun også i flere år sad i afdelingsbestyrelsen.

- Jeg kan lide at bo her, og der bliver jeg nok boende, siger Else Rasmussen med et smil. Der er sket meget på de 50 år, og jeg har set mange komme og gå. Jeg vil nok sige, at det er gået fra det gode til det dårlige, og tænker her på, at det gode stærke sociale samvær og netværk vi havde dengang - det er der ikke mere på samme måde. Det er vi nok mange, der savner.



- Jeg husker de mange gode aktiviteter og fester sammen med de andre beboere. Det var dengang, hvor der hurtigt blev besluttet at sætte sig sammen til fællesspisning og måske en fest. Vi kom hinanden mere ved, og var der for hinanden, når der var behov - som f.eks. hvis der lige skulle passes et barn eller andet.

Else Rasmussen har altid været aktiv, og er det

stadig. Hun har blandt andet arbejdet som stopperske og dagplejemor ved siden af sine egne tre børn samt også passet mange af de børn, der var i afdelingen dengang. De sidste år på arbejdsmarkedet var som hjemmehjælper, inden hun holdt op som 63-årig.

- Jeg spiller stadig kort sammen med nogle af de, der tidligere har boet her i Elmevænget. Det er hyggeligt. Ellers går jeg og hygger mig sammen med børn, børnebørn og oldebørn, går ture og snakker med dem, der har lyst til at snakke med mig.

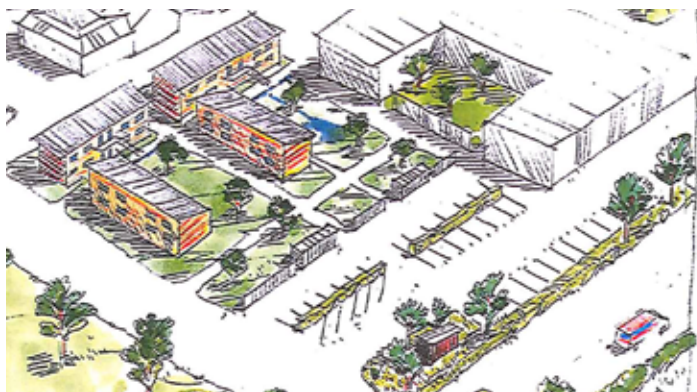
Den friske pige på 90 år har altid været aktiv og følger godt med i alt omkring sig - både herhjemme og ude i verden. Hun har også sine meninger og siger dem gerne, kommer det til udtryk flere gange, mens hun taler med SAB-Nyt.

- Det er ikke alt, der er lige godt mere. Mange er blevet sig selv nærmest, og man ved dårligt, hvordan ens naboer ser ud. Det var andre tider dengang, - og heldigvis er der også stadig mange, der er åbne og positive overfor de ting, der sker omkring dem - her tænker jeg også på de tiltag og aktiviteter, der sættes i gang i afdelingen.

Når Else er ude at gå sine ture og hun ser en pizabakke eller andet, der ligger og flyder, ja, - så bliver det ryddet væk.

Else har også rejst meget rundt i verden og set meget. Først sammen med sin mand, der var til søs, og hvor hun var på flere ture, og senere da hun var blevet enlig rejste hun meget sammen med gode venner.

- Jeg har rejst meget rundt i verden, - og nu ikke mere. De længste rejser jeg tager nu er mest til Naturama og de øvrige fynske seværdigheder.



Det er blandt andet projektet omkring opførelsen af 20 nye boliger på Ørbækvej, der nu er en risiko for ikke kan opføres som ellers planlagt.

## Kommer SAB til at bygge nyt ?

Tirsdag den 15. maj afholdte SAB sammen med sine rådgivere en licitation, hvor fire entreprenører var blevet bedt om at give en pris på opførelsen af i alt 40 nye boliger. De indhentede priser viste sig at ligge 33 - 40 % højere end forudsat i projekterne.

"SAB er nu - sammen med vores rådgivere - i gang med at finde mulige besparelser", siger direktør Jørgen Berg Jensen til SAB-Nyt og fortsætter, "Det er et både meget vanskeligt og kompliceret arbejde, der kan ende med, at vi bliver nødt til at skrinlægge projekterne."

## Energirenovering i Bispeløkken og Munkevænget

Torsdag den 14. juni gennemførte SAB sammen med sine rådgivere en licitation i forbindelse med den energirenovering, som lejerne i de to afdelinger tidligere har stemt ja til.

"De indhentede priser ligger umiddelbart inden for budgettet", siger den ansvarlige inspektør Karsten Brandt til SAB-Nyt og fortsætter, "Sam-

men med vores rådgivere går vi nu i gang med at nærstudere det billigste tilbud, og så regner vi med at kunne igangsætte arbejdet i sensommeren eller det tidligere efterår."

Lejerne i de to afdelinger får nærmere besked, når den endelige aftale med entreprenøren er underskrevet.

## Inspektør Torben Petersen går på efterløn

Onsdag den 13. juni havde Torben Petersen sin sidste arbejdsdag i SAB. Torben har valgt at gå på efterløn.

Torben startede i SAB tilbage i 1994 som Smed i den daværende smedeafdeling. Indtil 2009 var Torben Petersen en drivende kraft i smedeafdelingen, der samtidig stod for driften af SAB's kraftvarmeværk.

I 2006 havde Torben i tre måneder en kortvarig afstikker, hvor han i tre måneder arbejdede som projektleder i et smedefirma i Odense. I 2009 tog Torben igen en afstikker til Eon Danmark, hvor han blandt andet stod for driften af SAB's Kraftvarmeværk.

De sidste 8 år har Torben Petersen haft sin daglige gang i SAB's administration, hvor han har haft ansvaret for alle de tekniske installationer omkring ventilations- og varmeanlæg samt energistyring. Endvidere har Torben været kontaktperson til Svendborg Fjernvarme, der drifter SAB's kraftvarmeanlæg på Ørbækvej og Slotsvængevej.

Torbens stilling genbesættes ikke - idet hans opgaver er fordelt til de øvrige ansatte i administrationen.

Torben ønskes alt godt i sit nye seniorliv, hvor der nu bliver mere tid til familien, to plejebørn, huset, haven og fritidsinteresserne jagt og fiskeri.

# Referat fra årets afdelingsmøde i afd. 22 & 23

## Afskrift af beslutningsprotokol Afdeling 22

Dato 12. juni  
Afdeling 22, Sofielund

Ordinært afdelingsmøde

Tilstede fra hovedbestyrelsen: Karsten Brandt

Tilstede fra afdelingsbestyrelsen:  
Per Johnsen, Lenna Nielsen, Benny Mikkelsen, Jørgen Jørgensen og Erik Westh

Sekretær: Karsten Brandt  
Dirigent: Verner Hansen

Stemmeberettigede husstande og personer  
20 / 42

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent / Verner Hansen
- 2) Beretning for perioden / Godkendt  
Per Johnsen fremlagde beretningen og Steen Jørgensen orienterede fra repræsentantskabsmødet
- 3) Regnskab 2017 / Budget 2019 ved Karsten Brandt. Vedtaget
- 4) Indkomne forslag  
4.1 Skrald - Forslag trukket  
4.2 10.000 kr. til fest - Vedtaget
- 5) Valg af formand - Per Johnsen valgt
- 6) Valg til afdelingsbestyrelsen  
Erik West og Jørgen Jørgensen begge genvalgt

7) Valg af suppleanter  
Lenna Nielsen valgt som 1. suppleant  
Dorit Nielsen valgt som 2. suppleant

8) Valg af medlemmer og suppleant til repræsentantskabet - Arne Christensen, Finn Kleiner og Erik Westh valgt - Ingen suppleanter valgt

9) Eventuelt  
Intet

## Afskrift af beslutningsprotokol Afdeling 23

Dato: 14. juni 2018

Afdeling 23 - Trollemosen / Trollehøj og Frøavlén

Ordinært afdelingsmøde

Tilstede fra hovedbestyrelsen: Karsten Brandt

Tilstede fra Afdelingsbestyrelsen: Karsten Brandt

Dirigent og Sekretær: Karsten Brandt

Stemmeberettigede husstande og personer  
3 / 3

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent: Karsten Brandt
- 2) Beretning ved Karsten Brandt - Vedtaget
- 3a) Regnskab 2017 - Godkendt
- 3b) Budget 2019 - Godkendt
- 4) Indkomne forslag - Ingen
- 5) Valg af formand - Ingen valgt  
Øvrige personvalg udgår
- 9) Eventuelt - Intet

## SAB og Stofa har justeret aftalen om levering af TV og bredbånd

Fra og med den 1. juli vil de af SAB's lejere, der kun er bredbånds kunder ved Stofa, betale for bredbånd direkte til Stofa. De berørte - i alt 154 lejere - får individuelt besked direkte fra Stofa.

Ændringen i aftalen mellem SAB og Stofa betyder endvidere, at der altid vil blive leveret TV-Pakke 1

når nye lejere flytter ind i en afdeling, der har en aftale med Stofa.

Alle de aftalte priser og rabatter er ikke berørt - ligesom alle lejerne i de af SAB's afdelinger, der har en aftale med Stofa, fortsat kan melde sig helt ud af aftalen om levering af tv. I så fald skal man fortsat kontakte SAB, for at få stoppet opkrævnin-gen af aconto antenne og leveringen af TV-Pakke 1.



## Munkevænget sommerfester nu for 3. år i træk



## Sensommerfest i Munkevænget



Når de gode tiltag er en succes, - så skal der bygges videre. Det betyder, at der helt sikkert også bliver en "sensommerfest" i Munkevænget i år. Det bliver den 18. august fra kl 14 til 20 som de foregående år, oplyser afdelingsformand Anne Dorthe Larsen.

- Vi også har sørget for et stort telt, i fald vejret ikke er helt med os. Lige nu er vi ved at lægge de sidste planer for, hvordan det hele gerne skulle forløbe i år. Så det er endnu ikke helt klarlagt, hvad menuen skal bestå af.

Når alle aftaler er på plads og programmet for dagen er lagt, så får beboerne besked.

## Det er sommer, det er sol og det er søndag - eller en hvilken som helst anden dag

Så skal der holdes fest og spilles musik og måske for åbne vinduer. Men husk lige at der er nogen som ikke deltager, og I skal derfor overholde skrevne såvel som uskrevne regler.

**Fortæl at du holder fest.** Informer i god tid. Oplys dato og tidsrum og i hvilken anledning. Giv naboerne dit telefonnummer, så de kan ringe, hvis du og dine gæster larmer for meget (og for længe).

**Placér højtalerne tæt på dig og dine gæster.** Det er jo jer, der skal høre musikken og ikke alle de, der ikke deltager. SKRU NED FOR BASSEN, der er lavfrekvent lyd, og som bevæger sig længere end højfrekvent, og som kan trænge igennem både gulve og vægge.

**Luk vinduer og døre.** Temperatur og stemning stiger, når mange er samlet til fest, så derfor bør

du lukke alle vinduer og døre mens I fester. Skru ned i perioder og luft ud med gennemtræk og

**Fest ikke hele natten.** Gør i god tid dine gæster klart, hvornår festen slutter. Slutter den alligevel ikke helt, så husk, hvad du har lovet dine naboer og skru ned for musik og højroestet tale. Undgå at larme, når I skal videre ud i byen, eller når dine gæster skal hjem.

**§ 8 i Ordensbekendtgørelsen:** Politiet kan forbyde benyttelse af højtalere, musikanlæg, musikinstrumenter eller lignende, når benyttelsen må antages til væsentlig ulempe for de omkringboende eller forbipasserende.

Venlig hilsen og hå en god sommer  
Trivselskonsulenten

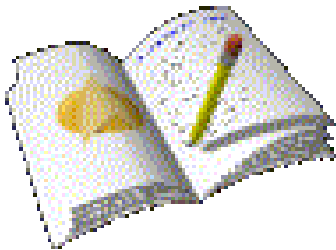


# Kort & godt

## Sommerhilsen fra Afdeling 21 Solsikkevej

Nu er det team 3 som passer vores udearealer og de vil fortsætte med at klippe hækken på ydersider ud mod Solsikkevej som Alfred gjorde, beboerne klipper selv indersiden og toppen, i den højde man ønsker.

Til de beboere som ikke har en computer, så kom en besked med navn og husnr. i postkassen nr. 77A ved Alfreds tidligere kontor, den bliver tømt daglig, så bliver man kontaktet, eller ring til Varmemester Henrik Mathiesen, åbningstider og tlf. nr. kan ses i Skovbyposten.



Det ville være dejligt, hvis der var nogle beboere som ville skrive noget til SAB-Nyt og Skovbyposten, - det kan være ris eller ros. Der må da være noget, der kan gøres på

en anden måde, så vi alle kan få en bedre afdeling at bo i. Jeg vil glæde mig til en snak, og kan kontaktes i nr. 91 eller ringe 22 781 418

Sommer hilsen fra bestyrelsen  
Bernt, Birgit, Jonna

## Der bliver Sankt Hans Fest

Sankt Hans aften nærmer sig, og det har gennem årene betydet, at der også er fælles Sankt Hans Fest på fællesplænen i Sanddalsparken. Sådan bliver det også i år og igen i samarbejde med Munkevænget.

Der er indtil videre udstedt afbrændingsforbud over hele Fyn, - men uanset hvad, så bliver Sankt Hans festen afviklet med de sædvanlige aktivite-

ter, der plejer at være sat i gang til denne aften, - og der forventes at blive det samme gode fremmøde som tidligere år.



## Børnene taget med på råd

Elmevænget har fornyet og forøget med redskaber på legepladsen, og her blev børnene taget med på råd, inden der blev skaffet nyt, fortæller formand Anita Lauridsen.

- Børnene blev spurgt, hvad de gerne ville have, - og de bad om et aktivitetstårn, og det fik de. Det er nu sat op og i brug.

Der kommer en indvielsesdag for at markere det nye tårn. Datoen er endnu ikke fastlagt.

## Anne Jørgensen valgt ind i BL's 3. kreds

På et møde den 19. april 2018 blev SAB's formand for organisationsbestyrelse, Anne Jørgensen indvalgt i BL's 3. kreds.

Anne har tidligere til SAB fortalt, at hun stillede op "for at få inspiration til bestyrelsesarbejdet i SAB, og for at få indflydelse på, hvilke arrangementer kredsen kan og skal tilbyde fremadrettet."

De valgte kredsrepræsentanter er endvidere fødte medlemmer af BL's repræsentantskab.



## Loppehygge på St. Byhavevej

Nærmest pr. tradition er der loppemarked og hygge på St. Byhavevej denne sommer, - en dag der plejer at trække godt med mennesker både til at lave en god handel - men også bare for at deltage for hyggens skyld. Så datoen er sat.

Lørdag den 30. juni fra kl. 11-15 er der inviteret til "loppehygge" på St. Byhavevej, hvor alle inviteres

til at komme og få en hyggelig dag og måske gøre en ekstra god handel hos de, der har fået ryddet godt op i deres gemmer.

På pladsen er der mulighed for at købe kaffe/te, kage eller en bolle - ligesom der naturligvis også vil være kolde drikke både til børn og voksne.

## Nyt gå- og løbefællesskab på Strynøvej

Søndag den 1. juli kl. 10:00 er beboerne på Strynøvej inviteret til at gå eller løbe en tur sammen. Invitationen gælder alle på Strynøvej - unge som ældre, børn som gamle.

Hvis du bor på Strynøvej, skal du blot møde op foran varmemesterkontoret. Der vil både være et gå-hold og et løbehold.

Den nye gå og løbefællesskab udspringer af projektet eHealth City Svendborg, som du kan læse mere om her: <http://ehealthcity.dk/>

Projektet inviterer senere på sommeren beboerne på Strynøvej til en kulturel fællesspisning med muligheder for at møde dine naboer på en ny måde lørdag den 25. august - så sæt allerede nu kryds i kalenderen.

"Vi har spurgt beboerne på Strynøvej, hvad de mener, der skal til for at øge sundhed og trivsel", siger projektkoordinator Linda Riber fra Svendborg Kommune, og fortsætter "Beboerne har blandt andet peget på, at der er en tæt forbindelse mellem sundhed, trivsel og fællesskab - og det er derfor, vi rigtigt gerne vil understøtte initiativer, der styrker fællesskabet. Der er blandt andet en ide om at invitere til opgangskaffe - så hvis man bor på Strynøvej, og har lyst til at være med til at arrangere opgangskaffe, så giv mig et kald på min mobiltelefon 21 36 85 69, så finder vi ud af noget."

Du kan  
også læse  
SAB-Nyt på  
[sab.dk](http://sab.dk).

## Trivselskonsulenten

Hvor der opstår gener fra høj musik, kan der ringes til politiet på telefon 114 hele døgnet rundt. Politiet vil så prioritere og om muligt tage kontakt til stedet, hvorfra musikken kommer.

Denne kontakt kan være pr. telefon, hvorfor man ikke skal forvente at se politiet på stedet.

**Ved klager, der altid skal være skriftlige, skal I huske at påføre jeres telefonnummer.**

Tak. Klager skal ske skriftligt til administrationen - enten via et almindeligt brev eller via en email sendt til [post@sab.dk](mailto:post@sab.dk). Det er ikke nok at ringe eller sende en SMS.

SAB behandler ikke anonyme klager.



# Nyt fra Aktive Boligområder i Svendborg!

## - Særligt for beboere i Skovparken, Elmevænget, Bispeløkken/Priorvej, Munkevænget, Sanddalsparken

Det har været dejligt at opleve, at så mange beboere har taget godt imod tilbuddene i den nye boligsociale helhedsplan og har fundet deres vej til den åbne beboerrådgivning, økonomisk rådgivning og meget mere.

Vi søger lige nu **NABOAMBASSADØRER** og kvinder, som har lyst til at være **BYDELSMØDRE**. Det kan I læse mere om i det nedenstående.

De bedste sommerhilsener  
Aktive Boligområder i Svendborg.  
[www.aktive-boligområder](http://www.aktive-boligområder)



### **Naboambassadør - gør en forskel i dit boligområde!**

Et boligområde er levende. En del beboere bor der i mange år. Andre beboere vælger at flytte efter et stykke tid, og nye beboere kommer til. For nogle nye beboere er det første gang, at de bor i et alment boligområde!

Derfor søger vi lige nu beboere, som har lyst til at være Naboambassadører.

Naboambassadørerne skal være med til at tage godt imod de nye beboere, byde dem velkommen og introducere dem til boligområdets traditioner, husorden, vaskeri, muligheder, uskrevne regler med mere. Naboambassadørerne kan også være med til at arrangere nabo-arrangementer i boligområderne, så nye og gamle naboer kan møde hinanden.



## Hjælp os med at finde bydelsmødre!

Til efteråret starter vi et nyt undervisningsforløb for kommende bydelsmødre



Bydelsmødre er kvinder med anden etnisk baggrund end dansk. De taler nogenlunde dansk, og de er søde og rare kvinder. De gennemfører en særlig uddannelse, som styrker deres dansk, netværk og en masse viden om det danske samfund. Den kommende bydelsmor vil typisk først tilmelde sig, hvis hun får en opfordring! Derfor har vi brug for din hjælp.

Kender du sådan en kvinde i din opgang eller boligområde? Eller er det måske dig selv?

Billede af sidste hold bydelsmødre Fotos: Jørgen Hansen

### Mere information

Vil du høre mere om at være **NABOAMBASSADØR** eller **BYDELSMOR**?

Så kontakt beboerkonsulent Bente Kjær på: 23 38 93 69 eller [bk@sab.dk](mailto:bk@sab.dk)

### Øvrige tilbud om rådgivning med mere:

#### Åben beboerrådgivning v/ beboerkonsulent Bente Kjær

- Tirsdag kl. 14 – 16 i Gildesalen, Sanddalsparken
- Torsdag kl. 14–16 i Anemonen, Byparken 40 st. th.
- Efter aftale: 23 38 93 69 – [bk@sab.dk](mailto:bk@sab.dk)

#### Familierådgivning v/ Nøddeknækker Jeanette Ullum

- Torsdag kl. 14–16 i Anemonen, Byparken 40 st. th.

#### Økonomisk Rådgivning v/ Økonomisk Rådgiver Teresa Askham

- Efter aftale: 23 10 38 91 eller [tas@domea.dk](mailto:tas@domea.dk)

#### Uddannelsesrådgivning (18 – 29 år) v/ Uddannelsesrådgiver Gert Hjuler

- Efter aftale: 30 12 96 12 eller [gert.hjuler@svendborg.dk](mailto:gert.hjuler@svendborg.dk)

#### Job i byggebranchen v/Beboerkonsulent Rasmus Gattrup

- Onsdag kl. 8.30 – 9.30 Jægermarken 44 st. mf
- Efter aftale: 23 31 88 66 eller [rfg@domea.dk](mailto:rfg@domea.dk)

#### Mentornetværk v/ Mentorkoordinator Teresa Askham

- Efter aftale: 23 10 38 91 eller [tas@domea.dk](mailto:tas@domea.dk)

# Kaj Ove Mørk jubilerede



Kaj Ove Mørk kunne den 1. maj fejre sit 25 års jubilæum i SAB, og jubilaren blev fejret på dagen af familie og venner.

Kaj Ove Mørk startede tilbage i 1983 som gårdmand på Strynøvej, hvor han var i to år. Herefter

blev det i Sanddalsparken han kom til at udføre sit arbejde gennem de næste 23 år. Efter omstruktureringen af arbejdsgangene i marts måned, er Kaj Ove Mørk nu tilbage hvor han startede - i Team 2 der blandt andet dækker Strynøvej.

- Jeg har aldrig været utilfreds, og det er en fornøjelse at gå på arbejde, siger Kaj Ove Mørk. Jeg har det godt med mig selv og arbejdet, - og nu regner jeg med at fortsætte til jeg er 70 år, hvis de kan bruge mig. Jeg fortsætter gerne.

- Det er afvekslende arbejde og der er aldrig nogen dage, der er ens. Gennem arbejdet har jeg også mødt mange forskellige mennesker, og gør det stadig. Det er dejligt tilfredsstillende.

## AFDELINGSMØDER 2018

Afdelingsnr.	Afdelingsnavn	Dato
1 & 3	Nylandsvej/Rødeledsvej	Torsdag 30/8
4	Brydevej	Onsdag 19/9
5 & 6	Glentevej	Onsdag 12/9
7	St. Byhavevej	Torsdag 16/8
8	Strynøvej	Tirsdag 11/9
9	Bispeløkken	Tirsdag 21/8
10 & 17	Struebjerg/Svendborg Bo	Torsdag 30/8
11	Munkevænget	Tirsdag 21/8
12	Elmevænget	Onsdag 12/9
13	Sandalsparken	Tirsdag 21/8
14	Skovparken	Torsdag 13/9
15	Hjortøvænge	Onsdag 15/8
18	Bregnegården	Tirsdag 18/9
19	Søsterhaven	Mandag 20/8
20	Wiggers Park	Torsdag 13/9
21	Solsikkevej	Torsdag 20/9
22	Sofielund	Er afholdt
23	Trollemosen	Er afholdt

Der tages forbehold for ændringer, der måtte komme efter at SAB-Nyt er sendt i trykken.



## Mindre brand i lejlighed på Strynøvej

Der har været en mindre brand på Strynøvej.

Beboerne kan være i soveværelset, men stuen og entren er meget sodskadede.

Det er vigtigt at have indboforsikring til at sikre sig, hvis uheldet er ude, for ellers kan det blive en meget dyr affære.

Vi skal understregne, at SAB opfordrer til, at man tegner en indboforsikring.



## Udlejningen af "Skovly"

Selskabslokale "Skovly", Wiggers Park 191

Bestilling: Telefon og træffetid hver torsdag mellem kl. 16 og 17 på afdelingskontoret i Wiggers Park 189.  
Telefon 40 40 69 89 - Elise Due Vogn

Antal pladser: 80 stk.	
Pris for sal m/køkken	1.800,- for beboer
Pris	3.000,- udefra
Depositum	500,-
Kælder	200,-
Dep. kælder	200,-
Soverum pr. pers./døgn	100,- (Kun for lejere i WP)
	150,- (lejere udefra)



## Bregnegårdens fælleshus

Selskabslokalet i afdeling 18 - Bregnegården kan både lejes af beboere i afdelingen og udefrakommende. Der er plads til 50 personer.

Lokalet bestilles og lejes gennem Birte Lyng på telefon 62 21 01 49 eller mobil 61 71 05 56.

Træffetid: torsdag mellem kl. 16.00 og kl 18.00.

Pris for sal m/køkken (2 dage)	900,- for beboere
	1300,- udefra
Pris for sal m/køkken (1 dag)	700,-
Depositum	500,-



I afdeling 14 Skovparken afhentes der storskrald den 2. fredag i hver måned.  
Næste gang 13. juli - 10. august og 14. september

## NOTITSER

### DEADLINES

Deadline for næste nummer af SAB-Nyt er mandag den 11. juni 2018

Deadlines for SAB-Nyt i 2018

Nr. 3 - Mandag den 17. september

Nr. 4 - Mandag den 10. december

### BANKOSPIL

Der afholdes bankospil i Skovbyhus i salen kl. 18:30 på følgende datoer: (2. HALVÅR 2018):

Den 01. - 15. & 29. august 2018

Den 12. & 26. september 2018

Den 10. & 24. oktober 2018

Den 07. & 21 november 2018

Den 05. & 19. december 2018

Dørene åbnes kl. 17.30 - en time før spillet starter.

## DIVERSE

### VAGT-TELEFONEN

Boligforeningens vagttelefon kan benyttes udenfor normal arbejdstid - Ring 62 21 19 76 og tryk 1 for akut hjælp. Du bliver nu omstillet til vagttelefonen - pt. Polygon A/S.

### HJERTESTARTERE

Der er opsat hjertestartere følgende steder:

- Fælleshuset i Wiggers Park
- Fælleshuset i Sofielund
- Fælleshuset i Bregnegården
- i Skovbyhus
- på Brydevej og på Glentevej
- Varmemesterkontoret på Slotsvængevej
- Solsikkevej 77A

## TELEFONNUMRE

### ØVRIGE

Lægevagten	7011 0707
Falcks nøgleservice	7010 2030
oplys venligst "fastopgave 100526", for at lette ekspeditionen	
Skovbyhus	2338 9356
YouSee (TV og radio)	7070 4040
TDC (Kundeservice)	8080 4040
TDC (Regninger)	8080 4045
Sydfyns El-forsyning	6220 1120
Stofas kundeservice	8830 3030
Alkolinien	
(Anonym og gratis)	8033 0610
Børnetelefonen	
(Anonym og gratis)	3555 5555

## Sådan får du fat i din varmemester

Ring 6221 1976 – tryk 3 for kontakt til varmemester efterfulgt af 1, 2 eller 3, afhængig af hvilken afdeling du bor i – se tabellen nedenfor.

Varmemestrene har telefontid alle hverdage mellem kl. 9 og 9:30. Udenfor træffetiden kan du altid indtale en telefonisk besked eller sende en mail.

<b>Team 1</b>	<b>Team 2</b>	<b>Team 3</b>
Varmemester: Bo Jensen Mail: vrm1@sab.dk	Varmemester: Verner Hansen Mail: vrm2@sab.dk	Varmemester: Henrik Mathiesen Mail: vrm3@sab.dk
1 – Nylandsvej 3 – Rødeledsvej 4 – Brydevej 5 og 6 – Glentevej 10 – Struebjerg 18 – Bregnegården 19 – Søsterhaven 20 – Wiggers Park 22 – Sofielund	7- St. Byhavevej 8 – Strynøvej 9 – Bispeløkken og Priorvej 11- Munkevænget 12 – Elmevænget 13 – Sanddalsparken 15 – Hjortøvænge 17 – Svendborg Bo 23 – Trollemosen, Trollehøj, Gl. Skårupvej, Kvistvænget og Frøavlen	14 – Skovparken (Ørbækvej, St. Byhavevej, Byparken, Marslevvej) 21 – Solsikkevej
<b>Kontortid</b> Wiggers Park 10: Mandag mellem 9 og 10 Bregnegårdsparken 27 Torsdag mellem 9 og 10	<b>Kontortid</b> Slotsvængevej 5: Mandag mellem 9 og 10 Munkevænget 1, kl. Torsdag mellem 9 og 10	<b>Kontortid</b> Ørbækvej 40 Mandag til fredag mellem 9 og 10 Mandag tillige 15:30 – 17:00