

SAB-Nyt

ÅRGANG 2
NR 1 -
MARTS 2008



Velkommen til Andelsboligforeningen i Bregninge

Pr. 1. Januar 2008 overtog SAB administrationen af Andelsboligforeningen i Bregninge. Det drejer sig om 10 dobbelthuse – i alt 20 lejemål – der ligger særdeles attraktivt tæt på den gamle havn i Vindeby på Tåsinge. I aftalen indgår endvidere at SAB udarbejder regnskaber for 2007.

“Vi er en lille boligforening, hvor formanden og kassereren sammen med en revisor hidtil har lavet alt det administrative arbejde”, siger Leif Weiskvist der er formand for Andelsboligforeningen i Bregninge og fortsætter, “Det er efterhånden blevet så indviklet og bureaukratisk, at det er svært at

finde nogen der kan og vil påtage sig jobbet frivilligt. Derfor henvendte vi os til SAB for at få en professionel og erfaren administrator, og det tror vi på bliver rigtig godt.”

“Vi byder den nye forening velkommen i SAB”, siger formand Torben Olsen og fortsætter, “administrationen har været igennem et par turbulente år, men det at vi nu tør kaste os ud i nye opgaver, skal ses som et tegn på, at vi nu er ved at være godt igennem omstillingsprocessen”

Indhold i dette nummer

Nyt fra afdelingerne	2
Varmemestre træffetider	3
Nyttige telefonnumre	3
Et tyndt nummer	4

Navne nyt

Bogholder Maret Tuomela stoppede pr. 1. marts 2008 i SAB's administration. Den ledige stilling som bogholder opslås ledig til besættelse snarest.

OBS - Afdelingsmøder august og september 2008

Husk at afdelingsmøderne i år holdes i august og september måned.

I det næste nummer af SAB-Nyt, der udkommer til juni, har vi en tidsplan klar med en dato og et tidspunkt for alle afdelinger.

Deadline for næste nummer af SAB-Nyt er mandag den 19. maj.

Hvem er hvem i SAB's administration ?



Direktør
Jørgen Berg Jensen

Udlejning
Jane Jensen
Kate Maggaard Bøgh

Husleje
Anne Marie Tofting Kristensen

Bogholderi
Jytte Knudsen

Inspektører
Karsten Brandt
John Tofting

Information og Beboerservice
Thomas Jeppesen
Bente Kjær

Nyt fra afdelingerne

Afdeling 16 - Marslevvej

Lidt nyt her når vinteren går på held.

Vi har, på opfordring, fabrikeret nye skilte vedrørende bestyrelse og varmemester til vaskerierne og de skulle være sat op.

Vi har endelig fået genoprettet en gammel aftale med kommunen omkring skovstien. Kommunen retter den op og leverer 1 gang årligt eller efter behov stenmel, som vi så jævner ud. Stien er trods alt på vores matrikel, så vi kan kun være tilfredse.

Tillige har kommunen opsat en bum ved stien langs nr.93 for at hindre biler i at benytte denne som adgang til den nye ringvej.

Som I kan se er der blevet kraftigt beskåret i beplantningen, men i løbet af et par måneder spirer og gror det igen,

Nu får I liv i området, da håndværkerne er startet på tagene og det står jo på resten af sommerhalvåret. Det vil helt sikkert give nogle gener, men jeg er sikker på at vi ved fælles indsats skal få det til at lykkes.

Vi bliver jævnligt forespurgt på tidspunkt for opsamling af storskrald.

Dette er den anden torsdag i måneden.

Sydfyns intranettet er under etablering, og som tidligere meddelt, sættes driften i gang her til sommer.

Garagerne der brændte sidste år bliver malet sidst på foråret.

Med venlig hilsen
Karsten Brandt
Inspektør

Kolofon

Udgiver:

Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Tlf: 6221 1976
Fax: 6220 1010
e-mail: post@svanbo.dk
Internet: www.svanbo.dk

Redaktion

Thomas Jeppesen
Ansvarshavende redaktør
beboerblad@svanbo.dk

Oplag

2300 eksemplarer

Tryk

Isager Bogtryk

SAB' beboerblad udsendes fire gange årligt til alle lejere. Gengivelse af artikler i uddrag er tilladt, men kilde skal angives.

Forslag til artikler, læserbreve etc. til næste nummer, skal fremsendes til redaktionen senest mandag den 19. maj 2008 – gerne pr. mail til:

beboerblad@svanbo.dk
- eller pr. post til:

Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Mrk.: Beboerblad

Afdelingsbestyrelsen afdeling 21 - Solsikkevej

Information!!

Containeren som er sat op ud for nr. 69 er en prøveordning, og den 29. januar 2008 kom der en lås på, så vi selv kan åbne med egen nøgle, og komme grønt affald i.

Husk ikke pap, reklamer, plastik og andre ting, for så koster det afdelingen 8000,00 kr. at få en tømt.

Venlig hilsen afdelingsbestyrelsen
Jonna nr. 127, Jens Erik nr. 77 og
Jonna nr. 91

Varmemester - ring 6221 1976 (aflyt beskeden - tryk 3 for varmemester)

Afdeling	Navn	Varmemester	Kontortid
1	Nylandsvej	Brian Bodenhoff	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
3	Rødeledsvej	brian Bodenhoff	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
4	Brydevej	Flemming Rasmussen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
5	Glentevej	Flemming Rasmussen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
6	Glentevej	flemming Rasmussen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
7	St. Byhavevej	Verner Hansen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
8	Strynøvej	Verner Hansen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
9	Bispeløkken	Torben Sørensen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
10	Struerbjerg	Brian Bodenhoff	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
11	Munkevænget	Torben Sørensen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
12	Elmevænget	Verner Hansen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
13	Sanddalsparken	Torben Sørensen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
14	Byparken	Carsten Dreyer	Mandag, onsdag og fredag kl. 9:00 - 10:00
15	Hjortøvænget	Verner Hansen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
16	Skovparken	Harry Jørgensen	Mandag, onsdag og fredag kl. 9:00 - 10:00
17	Svendborg Bo	John Tofting	Telefontid alle hverdage 9:00 - 9:30
18	Bregnegårdshaven/vænget/parken	Brian Bodenhoff	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
19	Søsterhaven	Arne Christensen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
20	Wiggers Park	Arne Christensen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
21	Solsikkevej	harry Jørgensen	Mandag, onsdag og fredag kl. 9:00 - 10:00
22	Sofielund	Arne Christensen	Mandag og Torsdag kl. 9:00 - 10:00
23	Trollemosen	Aage Lauritsen	Mandag og torsdag kl. 8:30 - 9:30
24	Frøavlén	Aage Lauritsen	Mandag og torsdag kl. 8:30 - 9:30

Alle varmemestre i SAB har derudover telefonisk træffetid alle øvrige hverdage kl. 9:00 - 9:30

På alle øvrige tidspunkter af døgnet kan du lægge en besked på varmemesterens telefonsvarer

Nyttige telefonnumre

Svendborg Andels-Boligforening - 6221 1976

Åbningstider: Mandag - onsdag 9:30 - 13:00
 Torsdag 9:30 - 13:00 & 15:30 - 16:45
 Fredag 9:30 - 12:00

Øvrige

Beboerrådgiver Bente Kjær	-	6221 7076 / 2338 9369	TDC (TV og radio)	-	8080 4050
Lægevagten	-	7011 0707	TDC (Kundeservice)	-	8008 4040
Falcks nøgleservice	-	7010 2030	TDC (Regninger)	-	8080 4045
Skovbyhus (Steen Jørgensen)	-	6220 1795 / 2338 9356			
Beboerhuset "Skovly" (afd 20)	-	6222 3723	Alkolinien (anonym og gratis)	-	8033 0610
Bestilling fredag kl. 16:00 - 17:00			Børnetelefonen (Anonym og gratis)	-	3555 5555
Selskabslokal i Bregnegårdsparken	-	5098 3704			

Et tyndt nummer

Af Torben Olsen – formand SAB

Jeg er glad for den gode modtagelse det første nummer fik. Den viser at vi er i gang med noget af det rigtige. Desværre er andet nummer af SAB-Nyt kun på 4 sider – det er lidt tyndt, og forhåbentligt bliver det en engangsforeteelse.

Det skyldes flere ting. For det første holder redaktøren Thomas Jeppesen pt. 12 ugers barselsorlov sammen med sin anden søn Samuel på otte

Visionen

Visionen for SAB-Nyt er nemlig helt anderledes ambitiøs. For det første skal SAB-Nyt være et fælles blad for hele SAB – skrevet af beboerne for beboerne til beboerne. Bladet skal generelt højne informationsniveauet samt være forum for debat og erfaringsudveksling. Målet er i første omgang at udkomme cirka fire gange om året med 8 sider pr. gang. Seks af siderne bliver fælles for alle afdelinger og beboere mens de to midtersider forbeholdes afdelingsspecifikt stof – for eksempel en intern debat, et mødereferat eller lignende.

Der vil naturligvis være afdelinger, hvor man ikke vil eller kan benytte sig af to hele sider

Redaktionsgruppe

Det er endvidere tanken at der skal dannes en egentlig redaktionsgruppe. Gruppen tænkes sammensat af repræsentanter fra de enkelte afdelinger – eventuelt valgt på det næste afdelingsmøde, der afholdes i august og september måned. Gruppens opgave tænkes ikke fast defineret på forhånd, men måske ideer til artikler kan fostres og skrives her, og efter lyst og behov kan illustrationer udarbejdes, foto kan tages, den redaktionelle linie

månedes. Det betyder at der har manglet en tovholder på bladet siden nytår. For det andet har hverken formanden, redaktøren eller andre i administrationen modtaget noget materiale – når der ses bort fra et par afdelingsspecifikke indlæg – og slet ikke nok til at fylde et helt blad.

Summa summarum: ingen har rigtigt produceret noget stof til dette nummer. Det bliver forhåbentligt anderledes i fremtiden

hver gang, men måske kun engang imellem har et eller andet man skal ud med. Derfor vil redaktøren fra gang til gang indsamle og "bundte" stoffet – typisk således at der bliver et par fælles midtersider til afdeling 14, 16 og 21, der frem til december 2007 havde beboerbladet Skovbyposten som fælles forum. Et par fælles midtersider til hver af afdelingerne 18 og 20, der indtil nu også har haft deres egne blade, og endelig et par sider til de resterende afdelinger, der ikke tidligere har haft deres egne beboerblade.

Men som nævnt – det afhænger helt af det stof der kommer ind fra de enkelte afdelinger.

diskuteres, seneste nummer evalueres, og så videre.

Sådan er rammerne altså i første omgang tænkt. Rammerne kan ændres hen af vejen – men det vigtige er i første omgang at få skabt et blad hvor spalterne er åbne – et blad som beboerne vil læse, og som findes både relevant og aktuelt.

Med håbet om at det vil lykkes ønskes alle et godt forår.



Deadline for næste nummer af SAB-Nyt er mandag den 19. maj.



Indlæg af enhver art er velkommen. Har du lyst til at være med til at lave bladet, skal du tage kontakt til redaktionen - gerne pr. mail til: beboerblad@svanbo.dk

- eller pr. post til:
Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Mrk.: Beboerblad

... eller ring til boligforeningen indenfor normal åbningstid på 6221 1976 - bed om at komme til at tale med Thomas Jeppesen

