



FAKTA

E.ON Danmark er et datterselskab af E.ON Sverige, der igen er et datterselskab af E.ON Tyskland. E.ON Danmark driver omkring 70 kraftvarmeværker på Sjælland.

E.ON overtager driften af Kraftvarmeværket

Af Thomas Jeppesen

Energiselskabet E.ON har overtaget driften af boligforeningens kraftvarmeværk. Lejerne i SAB berøres ikke – bortset fra at det bliver en anelse billigere at tænde for radiatoren eller det varme vand.

Fra den 1. februar 2009 har E.ON overtaget driften af de tre varme-anlæg på henholdsvis Ørbækvej, Strynøvej og i Bispeløkken. De tre anlæg leverer varme og varmt vand til 1.600 af boligforeningens i alt 2.300 lejermål.

Boligforeningen ejer fortsat de tre anlæg. "Vores beregninger viser at prisen på varme og varmt vand i hvert fald ikke stiger - tværtimod tør jeg godt love et lille fald i afregningsprisen målt i forhold til hvad vi selv kunne have gjort det for", siger boligforeningen direktør Jørgen Berg Jensen til SAB-Nyt og fortsætter, "For mig har det været afgørende at lejerne i boligforening ikke bliver stillet ringere, og at E.ON ville overtage Torben "Smed" Petersen som daglig leder af værket."

For administrationen betyder aftalen med E.ON, at der ikke

længere skal udarbejdes årsregnskaber – ligesom der heller ikke skal administreres løn for personalet på kraftvarmeværket og betales regninger.

"Jeg er rigtig godt tilfreds med E.ON-aftalen", udtaler Torben "Smed" til SAB-Nyt. "Det er klart at jeg har haft travlt den sidste måned, men på sigt slipper jeg for alt det lidt trælse administrative arbejde. Det har E.ON både organisationen og systemerne til at lave, og så kan jeg koncentrere mig om det jeg er god til – nemlig at drive og vedligeholde anlægget."

Det indgår i aftalen at Torben "Smed" fortsat skal arbejde for boligforeningen i forbindelse med opfølgning, rådgivning og vejledning omkring energistyring, VVS-arbejder og lignende.

"E.ON har en stor ekspertise i at drive og vedligeholde kraftvarmeværker." fortæller Michael Dalby fra E.ON, og fortsætter: "Den erfaring vil vi gerne lade boligforeningens lejere komme til gode i form af sikker varmeforsyning og konkurrencedygtige varmepriser. Kraftvarme-anlægget vil indgå i E.ON's portefølje

af mere end 70 anlæg og dermed drage nytte af synergier såsom fælles administration og fælles indkøb af brændsler." slutter Michael Dalby fra E.ON Danmark.

Indhold i dette nummer

Formanden har ordet	2
Fra læserne har vi modtaget...	2
Mange indbrud...	3
Nyt fra afdelingerne	4 - 5
Generalforsamlinger	5
Renoveringen i afd. 14 og 16	6
Mere tryghed i hverdagen	6
Hvad blev der af Blikdal?	7
Bagsiden	8
Nyttige telefonnumre	8

Deadline for næste nummer af SAB-Nyt er mandag den 25. maj

En tid til at skue tilbage - og én til at skue frem...

Af Torben Olsen - formand SAB

For fire år siden satte boligforeningen et større udviklingsarbejde i gang. Kort fortalt udviklede organisationsbestyrelsen i samarbejde med afdelingsbestyrelserne, ledelsen og medarbejderne en vision om fremtidens boligforening. Visionen dengang blev formuleret på mange måder og i mange punkter, men i korthed kan visionen fra dengang opsummeres således:

1. SAB skal kunne tilbyde gode, sunde og tidssvarende boliger af enhver type, således at vi bliver de boligsøgendes første og foretrukne valg.
2. SAB skal administrativt drives effektivt ved at anvende rationelle arbejdsgange og moderne IT-systemer.

Med andre ord - Visionen var at SAB skulle være Danmarks bedste boligforening. Den vision har vi ikke fraveget i årene der er gået siden - tværtimod er visionen uændret.

Forandringer går aldrig stille af, og heller ikke i tilfældet SAB. Og i denne sluttede kreds, vil jeg da gerne indrømme at jeg af og til også selv har været overrasket over hvor meget spektakel en trods alt relativ lille boligforening på Syd-fyn har kunne skabe. Alligevel har jeg ikke et øjeblik været i tvivl om at vi har været på rette spor - og det synes jeg det sidste års tid har bevidst.

For det første har der været gang i renoveringerne mange steder det sidste års tid, og som det fremgår af dette



nummer af bladet, så arbejdes der hårdt på at skaffe ganske betragtelige summer til en stor og gennemgribende renovering af de to store afdelinger - Skovparken og Byparken. Jeg har store forhåbninger til at det nok skal lykkes at få boligstandarten i det to afdelinger gjort tidssvarende og attraktivt.

For det andet drives administrationen i dag både effektivt og rationelt. For tre år siden investerede SAB i at udvikle nye administrative arbejdsgange og vi indkøbte et nyt IT-system. Det var temmelig store summer vi brugte dengang. Men efter en både hård og smertefuld omstillingsproces er det min opfattelse at SAB i dag står rigtigt godt rustet til fremtiden og tåler sammenligning med en hvilken som helst anden administrator af almene boliger.

Det er ikke det samme som at vi er i mål - det er ikke det jeg siger - slet ikke. I de kommende år vil vi i samarbejde med afdelingerne og personalet fortsat arbejde på at gøre SAB til Danmarks bedste boligforening. Nye tiltag og nye ideer vil fortsat udvikle SAB i de kommende år, men til forskel for den lidt nervøse og usikre tilgang vi havde til forandringer for fire år siden, så møder vi i dag forandringer med fryd

- tak for det, tak for samarbejdet til alle der har bidraget og dem det har berørt, og ha' et godt forår.

Kolofon

Udgiver:

Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Tlf: 6221 1976
Fax: 6220 1010
e-mail: post@svanbo.dk
Internet: www.svanbo.dk

Redaktion

Thomas Jeppesen
Ansvarshavende redaktør
beboerblad@svanbo.dk

Oplag

2500 eksemplarer

Tryk

Isager Bogtryk

SAB' beboerblad udsendes fire gange årligt til alle lejere. Gengivelse af artikler i uddrag er tilladt, men kilde skal angives.

Forslag til artikler, læserbreve etc. til næste nummer, skal fremsendes til redaktionen senest mandag den 25. maj 2009 - gerne pr. mail til:

beboerblad@svanbo.dk
- eller pr. post til:

Svendborg Andels-Boligforening
Bregnegårdshaven 7
5700 Svendborg
Mrk.: Beboerblad

Fra læserne har vi modtaget:

Af Claus Sørensen - Bregnegårdshaven 34

Jeg gik en tur i området for nyligt. Udskiftning af døre og vinduer var i fuld gang. ...Gik forbi en mand som for olm rundt med sin kost. Han lignede en tordensky. Jeg udløser lynet med råbet; "Sig mig er du blevet fuldstændig vanvittig?" Han hoster og skummer videre. "Det er også de forbandede håndværkere, der ikke kan rydde op efter sig." "Nå" replicerer jeg, "er du nu sur igen?". Jeg går videre hjem til "mine håndværkere" og siger

da jeg kommer indenfor døren; "Jeg har altid været imponeret over en håndværker der kan sit kram." "Ja, det håber vi også", er der en der siger. Vi får en cola sammen og sludrer lidt. "Det er jo heller ikke blevet nemmere for os siden de er begyndt med deres serie i TV om Klamphuggerne", er der en der siger. "Næh" siger jeg, og kigger lidt ud i luften. Jeg sagde til håndværkerne, at jeg ville sætte et lille stykke i bladet om deres sobre stykke arbejde. Det er hermed gjort.

Dette nummer af SAB-Nyt er skrevet af redaktionsgruppen.

Afd. 11 - Jens Zinklar
Afd. 14 - Erik Bang Boesen
Afd. 18 - Aina Jørgensen

Derudover er følgende med i redaktionen - dog uden af bidrage til dette nummer.

Afd. 1 - Lena Nielsen
Afd. 9 - Jørgen Jørgensen
Afd. 14 - Mette Jensen
Afd. 15 - Tom Jørgensen
Afd. 21 - Frank Nordby

Af Aina Jørgensen

En råkold formiddag i februar lagde politibetjent Palle Binau vejen forbi til en snak om kriminalitetsforebyggelse, og her er, hvad der kom ud af vores snak.

Jeg starter med at spørge Palle Binau om politiet har fundet den eller de personer, der for tiden laver en del indbrud i nordre bydel.

”Det er tilfældigt at det netop er i denne del af byen,” siger Palle, ”der er åbenbart et par tyve der har kastet sig over jeres bydel, men vi skal nok få fat i dem! Der er sat et hold efterforskere på opgaven, og yderlig 2 dygtige betjente er kommet til i de seneste dage. Egentlig er jeg ikke på opgaven da jeg er gået på delpension, men jeg vil da altid gerne hjælpe jer, det jeg kan.”

Er de farlige?

Jeg spørger igen Palle, ”Men hvad nu hvis vi får indbrud mens vi er hjemme, om natten f.eks. – er det en farlig type forbrydere der laver disse indbrud?”

Palle kikker over bordet med det bestemte blik, ”Nej Aina, det er det ikke. Typisk er det unge mennesker der er kommet ind i en gruppe af dårlige venner. Måske har de fået at vide, at de kan sælge bestemte ting, ja måske har de oven i købet bestillinger på fladskærme og pc'er, og så skal de vise de er modige og kan skaffe penge. Jeg tror de er mere bange end I er, uden at det skal være en undskyldning for deres opførsel, og vi får dem, det gør vi altid. De dummer sig, det ved jeg. Når der er mere end én om et indbrud, og det er der her, så vil en af dem altid prale af deres bedrifter. På et tidspunkt vil rygten nå politiet. I skal selvfølgelig holde øje med hvad der foregår i området” fortsætter Palle, ”...ikke om der er noget udsædvanligt, men med hvad der foregår! Det kan jo være personer i er vant til at se! Man skal selvfølgelig heller ikke mistænke sin nabo, det er en balancegang mellem at observere og kontrollere.”

Men hvad kan vi så gøre?

”Ok, jeg er overbevist,” siger jeg til Palle ”– men hvad kan vi så gøre for at forhindre indbrud?”

”Noget af det første I skal, er at få låse på alle døre! Og det bedste præventive middel er at I holder øje med området og hinandens hjem. Er I bortrejst eller bare ude på bestemte tidspunkter, så snak med naboen om det så de kan være opmærksom på ukendte lyde. Tøm postkasser og ryd sne helt ind til døren! Der skal se beboet ud.”

Kan vi være trygge ved politireformen?

Nu jeg har fået besøg af ordensmagten, kan jeg ikke nære mig. Jeg kigger strengt på Palle og spørger: ”Palle sig mig, Nærbetjentordningen eksisterer ikke mere. Kan vi være trygge med den nye politireform?”

”Vi har et meget dygtigt lokalpoliti og nogle ihærdige efterforskere. Der er kommet nogle unge ildsjæle til og

Fakta

Der har været adskillige indbrud på Nylandsvej og i Bregnegården. På Struebjerg har der også været noget, og det er meget utrygt for beboerne at vide at der går en eller flere tyve frit omkring. Det undrer os at det i så stort omfang er i denne del af byen der begås indbrud.



Palle Binau på patrulje i Bregnegården.
Foto: Thomas Jeppesen

sammen med os lidt ældre som har mange års erfaring gør de et stort arbejde for at skabe ro og orden i byen. Og der er én betjent som kun laver opsøgende og forebyggende nærpoltiarbejde.”

”En betjent til hele byen? Jeg tror ikke mine egne ører. Jo det er sådan nu hvor nærbetjentordningen er bortfaldet! Palle siger jeg, er det helt ærligt ikke for lidt?”

Palle svarer ikke, måske fordi han har munden fuld af kage. ”Det er altid godt med noget sødt her sidst på formiddagen”, smiler Palle Binau.

Nyt fra afdeling 14 - Byparken

Bestyrelsen for afdeling 14 kan hermed oplyse beboerne om, at Erik Bang Boesen:

- Er valgt til Repræsentantskabet med John Mortensen ved afdelingsmødet 26. august 2008.
- Er valgt i bestyrelsen for afdeling 14 som fuldt medlem (fra suppleant) den 1. november 2008.
- Er blevet udnævnt som sekretær i afdeling 14's bestyrelse pr. 1. januar 2009.
- Er af afdeling 14's bestyrelse blevet udnævnt til Husudvalget i Skovbyhus pr. 1. februar 2009.

Ved Afdeling 14's bestyrelsesmøde i Skovbyhus tirsdag den 6. januar 2009 blev følgende sager behandlet og vedtaget:

1. Rygepolitik i Skovbyhus:

På en forespørgsel i et brev fra Frank Nordby om rygepolitik i Skovbyhus, tog Afdeling 14's bestyrelse den beslutning, at de ikke vil have noget med den sag/debat at gøre mere.

2. Parkering ved Nordea Bank:

På en forespørgsel i et brev fra Nordea Bank om at få deres egen parkering, tog Afdeling 14's bestyrelse den beslutning, at de ikke vil tildele et specielt parkeringsareal til Nordea Banks personale og kunder ud fra det eksisterende parkeringsareal, da det er forebeholdt afdeling 14's beboere. Det er derfor foreslået, at man eventuelt kunne rydde krattet umiddelbart foran Banken til deres egen parkering.

3. Træffetider:

Afdeling 14's bestyrelse kan træffes i Skovbyhus den første tirsdag i hver måned kl. 19:00

Tirsdag den 03.02.2009
Tirsdag den 03.03.2009
Tirsdag den 07.04.2009
Tirsdag den 05.05.2009
Tirsdag den 02.06.2009
Tirsdag den 07.07.2009

Med venlig hilsen for Afdeling 14's bestyrelse
Sekretær Erik Bang Boesen

Nyt fra afdeling 16 - Skovparken

Som de fleste ved, vedtog afdelingsmødet at bibeholde en vis form for beplantning langs blokkene. Så det ser måske lidt mærkeligt ud, at vi har fjernet det meste, men det er en del af en større plan.

Den gamle beplantning var så ødelagt efter tagudskiftningen, at den ikke stod til at redde, og da man også besluttede at flytte cykelstativerne og se på placeringen af stierne, venter vi med at genplante til vi ved hvor tingene præcis skal placeres. Vi skal også tænke på at der skal stilles stilladser op fra tid til anden.

Sandkasserne er fjernet og dette giver også nye muligheder i gårdrummene.

Vi har fældet de store fyrretræer, især på nord og øst siden af blokkene, da disse var groet sig så store at de begyndte at lave skade på bygningerne. Der vil senere blive plantet nye med en bedre og mere fremtidssikker placering.

Med venlig hilsen
Karsten Brandt - Inspektør

Husk - i afdeling 16 afhentes der storskrald den 2. torsdag i hver måned.

Næste gang er den 12. marts

Nyt fra afdeling 21 - Solsikkevej

Så er vi kommet ind i foråret 2009, og der vil ske en del med de grønne områder. Efter 20 år er hække - buskads blevet meget tæt og stort, så det er fjernet.

På vores træffetid den 10. februar kom nogle beboere med gode forslag om, hvordan områderne kan se ud, og

det var rigtig fint, at møde op og være medbestemmende. Det er beboerdemokrati.

Venlig hilsen bestyrelsen
Hanne, Jens Erik, Jonna.

Du kan også læse dette
nummer af SAB-Nyt på
www.svanbo.dk

Nyt fra afdeling 9 - 11 & 13 - Bispeløkken/Priorvej, Munkevænget og Sanddalsparken

Bestyrelserne for afdeling 9, 11 og 13 måtte igen i år aflyse fastelavnsfesten på grund af manglende tilmeldinger. Det er vi selvfølgelig kede af, men så var der da en kat og en tønne, der reddede livet. Det er nok fordi vi ikke har så mange små børn i afdelingerne længere -

eller også er det forældrene, der glemmer at melde børnene til. Fy!

Men nu skal livet jo ikke bestå af skæld ud alene, så her er et kedeligt billede med palmer på...



Inkaldelser til generalforsamlinger

Hermed indkaldes til generalforsamling i støtteforeningen "Venner af Skovbyhus" - onsdag den 29. april 2009 kl. 19:00 i Skovbyhus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Vedtægtsændringer
6. Valg
 - a. Valg til bestyrelsen - på valg er:
 - Conny Lindholm
 - Birthe Frederiksen
 - b. Valg af suppleanter
 - c. Valg af suppleanter revisorer
7. Eventuelt

Indkomne forslag og forslag til ændringer af vedtægter skal være formanden Birthe Frederiksen - Marslevvej 21, st. tv. i hænde senest den 15. april 2009.

Venlig hilsen - Bestyrelsen

DARTKLUBBEN SKOVBYHUS

Efter at dartklubben er startet op igen holder vi stiftende generalforsamling søndag den 15. marts 2009 kl. 13:00

Renovering i afdeling 14 & 16

Der har tidligere været afholdt afdelingsmøder om renoveringen af afdelingerne.

Landsbyggefonden har også givet tilsagn ud fra en investering på 140 millioner kroner.

Der har i efteråret været afholdt møde med Landsbyggefonden, dette møde resulterede i, at der skulle fremsendes supplerende tekniske redegørelser.

Disse redegørelser er fremsendt i januar 2009.

Undersøgelser viste, at det er nødvendigt med en større renovering end først antaget. Ledelsen i boligforeningen

ønsker, at standarden for lejlighederne og området bringes i en stand således at udlejningen kan sikres.

Redegørelsens hovedpunkter fremgår af nedenstående skema.

Landsbyggefonden har nu haft tid til at gennemgå de fremsendte redegørelser, og boligforeningen er sammen med vores tekniske rådgivere i den anledning inviteret til et møde den 17. marts for en gennemgang.

Når det endelige svar fra Landsbyggefonden foreligger, vil der blive indkaldt til møde med beboerne i afdelingerne.

Hovedpunkter i redegørelse til Landsbyggefonden

Afdeling 14	Afdeling 16
Efterisolering over vinduer	Efterisolering over vinduer
Murværk ved kældertrapper	Vinduer
Elastiske fuger ved vinduer	Ind- & opgange
Ind- & opgange	Køkkener, forbedringer
Køkkener, forbedringer	Badeværelser, forbedringer
Badeværelser, forbedringer	Vand- & afløbsinstallationer
Vand- & afløbsinstallationer, blokke	Ventilation tilsluttet udsugningsanlæg
Vand- & varmeinstallation, klyngehuse	Udskiftning af el-relæer
Ventilation tilsluttet udsugningsanlæg	Etablering af 4 værelses lejligheder
Udskiftning af el-relæer	
Kloak	

Mere tryghed i hverdagen

En stor spørgeskemaundersøgelse skal kortlægge årsagerne til at op imod 30 procent af lejerne i afdeling 14 (Byparken) og 16 (Skovparken) vælger at flytte hvert år. Undersøgelsen er todelt, og såvel fraflyttere som de boende lejere er blevet spurgt.

Selv om undersøgelsens resultater endnu ikke foreligger i alle detaljer, er tendensen klar. 43 % af fraflytterne i afdeling 14 og 16 angiver det sociale miljø i boligområdet som en af årsagerne til at de valgte at flytte. Derudover spiller huslejeniveau (14 %) og lejlighedernes størrelse (19 %) også en væsentlig rolle.

Dette understreges yderligere gennem de kommentarer som lejerne har knyttet til besvarelsene. Nogle af beboerne føler sig ikke helt trygge ved at færdes eller bo i området. Dette kan skyldes at de enten selv har været udsat for ubehageligheder, eller kender andre der har. Der bliver peget på alt fra overtrædelser af husorden til grove chikanerier og hærværk.

En dyr affære

De mange fraflytninger er dyrt for de to afdelinger, og det afspejler sig i huslejen - og omvendt, hvis flytteprocenten kan nedbringes, vil det alt andet lige betyde færre huslejestigninger i fremtiden.

Langt fra alle udtrykker deres mening

Af de udsendte spørgeskemaer har boligforeningen kun fået cirka 30 % retur.

“Vi havde håbet på at lidt flere ville være med i undersøgelsen,” siger Jimmy Bartelsen, der har gennemført undersøgelsen for SAB, og fortsætter, “I øjeblikket får vi de sidste svar ind fra de boende lejere, og det skal jeg i gang med at bearbejde, således at jeg kan aflevere en rapport til SAB i midten af marts måned.”

Stor hjælp fra “Væksthuset”

I samarbejde med beboerrådgiver Bente Kjær var der i den periode undersøgelsen løb, sat et team af forskellige nationaliteter sammen. Teamet sad klar til at hjælpe med alt - lige fra simple spørgsmål til oversættelser eller tolkning af spørgeskemaet.

Undersøgelsens resultater skal bruges af boligforeningen og de to afdelinger, således at den forestående renovering så vidt muligt afhjælper de problemer lejerne vægter højest - se iverigt artiklen ovenfor.

Flere tiltag er allerede iværksat

For at skabe større tryghed blandt beboerne samarbejder Væksthuset med Svendborg Politi om den forebyggende indsats overfor kriminalitet.

For at styrke den sociale indsats i området, har Svendborg Kommune og Boligforeningen i fællesskab etableret “Væksthuset” - Byparken 42

Hvad blev der egentlig af Blikdal?

Af Aina Jørgensen

En dag hvor sneen dækkede gader og stræder fik Aina Jørgensen besøg af Ole Blikdal som i en årrække var ansat i SAB. Der kom mange timers hygge og denne artikel ud af vores snak.

”Nå”, siger Ole Blikdal og lægger håndfladerne mod hinanden, ”hvad er det så du vil vide?”. Jeg vil skrive lidt om dit liv med SAB, og nu uden. Ole gnider hænderne og får det lidt skæve udtryk som de fleste så tydeligt husker fra alle de år han havde sin daglige plads bag skranken på administrationskontoret. ”Hvor mange dage har du?” ... Og så kommer vil til at grine, for der er historier i ærmet på Ole, ingen tvivl om det – og så starter han!

Sådan startede affæren

Det er mange år siden jeg blev ansat. D 25. februar 1974 startede jeg i SAB. Det var et tilfælde og fordi jeg var opsagt i mit daværende job på Cementco. På grund af økonomiske omlægninger var min stilling sparet væk, så jeg skulle ud i ledighed inden længe. ”Det bliver vist ikke nødvendigt”, var der en der sagde, ”de mangler én i udlejningen i SAB”, og sådan blev det. Grumløse – forretningsføreren – bad mig skrive en ansøgning, sådan bare for at se min håndskrift, og så var jeg ansat! Det var lykkelige år for mig, hvor jeg lærte en masse om mit fag, men endnu mere om mennesker og deres forskellige liv.

Et vigtigt job

Når man har et job som ansat i SAB, skal man lære at forstå at det folk kommer og skal have hjælp til, er noget af det vigtigste i deres liv, nemlig deres hjem. Det er vi menneskers base, vi skal kunne håndtere med det job. Folk kommer enten fordi de har problemer med den nuværende base, eller fordi de ønsker forandring. Begge dele er alvorlige ting for den enkelte! For at kunne give den service må der mellem personalet være en afslappet og gerne humoristisk tone, ellers går det ganske enkelt ikke!

Fru Fischer

Det var noget af det første jeg lærte, selvom jeg de første dage var meget bange for fru Fischer som sad på det daværende kontor på klosterplads med

skrivebordet vendt mod mig. Hun var streng, men et utroligt kærligt og klogt menneske, det lærte jeg hurtigt, men at dække bord det lærte jeg aldrig at gøre godt nok til hende. Du skal slappe af Ole, sagde hun, give kunder tryghed så bliver folk boende ved os. Ledelsen havde klart den holdning at beboere ikke skulle blive boende for enhver pris, men de skulle føle sig velkommen på kontoret uanset hvad de kom for. Det har jeg forsøgt at efterleve i alle de år jeg var ansat, for det er efter min mening det eneste rigtige.

...også til trøst

Se nu en gang der kom en ung mor og søgte lejlighed. Hun græd sine salte tårer og ligeså gjorde barnet. Det endte med at jeg sad med det lille barn og trøstede det. Når man er i stand til at hjælpe sådan en dag, og se et menneske gå hjem betydeligt lettet, så er det som om cyklen svæver på hjemvejen. Man har gjort en forskel!

Den nye administration

Den 1. marts 1989 flyttede vi så i Bregnegårdshaven. Det var en stor forandring. Et stort hus, men med den samme grundlæggende holdning os ansatte imellem, fik vi en god start det nye sted. 2 forretningsførere har jeg overlevet, så fik vi en direktør.

Dobbeltroller

Ole fortæller også at han her været i afdelingsbestyrelsen 12 år på St. Byhavevej og senere på Strynøvej i et par år. Det var en balancegang at få de to job til at gå op i en højere enhed, da jeg i det ene job var bundet af tavshedspligt, og i det andet af oplysningspligt. Men det var ikke kedeligt, smiler Ole.

Farvel til SAB

Den 2. december 2005 trådte min opsigelse i kraft. Det vil sige jeg skulle



- Ole Blikdal som de fleste kender ham nu - på cykel gennem Svendborg. Foto: Jens Zinklar

egentlig have arbejdet en lille måned endnu, men direktøren mente de skulle i gang med så meget nyt, at jeg lige så godt kunne stoppe den dag vi holdt julefrokost for personalet.

Det er et helt nyt liv der starter når man i så sen en alder for første gang er arbejdsløs. Heldigvis har jeg mange interesser, f.eks. går jeg til sprog, så jeg kan godt få tiden til at gå, og nu hvor jeg er flyttet og har fået foden under eget bord, er det en ny epoke i mit liv der skal leves. Jeg kunne snakke i mange timer endnu, siger Ole og smiler, men vi må vel hellere snakke lidt om, hvad du må skrive af alt det jeg har fortalt, slutter Ole Blikdal med et stort smil.

Crescendo

Da Ole var kørt hjem til sin nye lejlighed havde jeg stikord nok på min blok til en lille bog. Måske vi kunne få Ole til at skrive alle de historier selv? Det kunne være spændende læsning kan I tro! Jeg holder mig til aftalen og tænker tilbage på en dejlig dag i selskab med Ole Blikdal.

Væksthuset - Byparken 42 informerer...

Borgerservice / Jobcenter / Socialrådgiver

Svendborg Kommune har åbent for ekspedition i Væksthuset - Byparken 42, 1. th. hver mandag fra kl. 13 - 15.

Vi kan blandt andet:

- Udlvere blanketter, for eksempel ansøgningsskemaer boligstøtte, pladsanvisning, dagpenge med videre.
- Vejlede/Guide dig videre til den rette afdeling i kommunen.
- Hjælpe med forståelse af breve/blanketter modtaget fra kommunen.
- Vejlede i brugen af borger.dk

Vi kan ikke fortage egentlig sagsbehandling, men vejlede eller skabe kontakt til den relevante afdeling i kommunen. Vi kan ikke svare på alt, men vi kan hjælpe dig med at finde den person i kommunen som kan svare dig, så kom bare an...

Der afholdes bankospil i Skovbyhus i salen klokken 18:45 på disse datoer

11. & 25. marts
22. april
6. maj samt
3. og 17. juni

Alle er
Velkommen

Venlig hilsen for bestyrelsen
Birthe Frederiksen

Hip hip hurra...

Mandag den 5. Januar 2009 fejrede Varmemester Arne Christensen sin 60 års fødselsdag i selskab med lejere, samarbejdspartnere og kollegaer. En flot buffet anrettet i beboerhuset i Wiggers Park gjorde den første hverdag i det nye år til en dejlig oplevelse.

Foto th.: Fødselaren står med glasset hævet yderst tv.



Nyttige telefonnumre

Svendborg Andels-Boligforening - 6221 1976

Åbningstider: Mandag - onsdag 9:30 - 13:00
Torsdag 9:30 - 13:00 & 15:30 - 16:45
Fredag 9:30 - 12:00

Varmemester - ring 6221 1976 (aflyt beskeden - tryk 3 for varmemester)

Alle varmemestre i SAB har telefonisk træffetid alle hverdage kl. 9:00 - 9:30 På alle øvrige tidspunkter kan du lægge en besked på varmemesterens telefonsvarer

Øvrige

Beboerrådgiver Bente Kjær - 6221 7076 / 2338 9369
Lægevagten - 7011 0707
Falcks nøgleservice - 7010 2030
Skovbyhus (Steen Jørgensen) - 6220 1795 / 2338 9356
Beboerhuset "Skovly" (afd 20) - 6222 3723
Bestilling fredag mellem kl. 17 - 18
Selskabslokale i Bregnegårdsparken - 5098 3704

YoySee (TV og radio) - 8080 4050
TDC (Kundeservice) - 8008 4040
TDC (Regninger) - 8080 4045
Sydfyns Intranet - 6221 2771
Alkolinien (anonym og gratis) - 8033 0610
Børnetelefonen (Anonym og gratis) - 3555 5555