

## Referat fra bestyrelsesmøde Fredag den 21 marts.

Referatet er desværre forsinket.

- Dato for næste bestyrelsesmøde: : Mandag den 5 maj 17-18,45
- **Siden sidst:**  
Camilla fortsætter som formand på lavt blus indtil afdelingsmødet, hvor hun har besluttet at stoppe helt.  
Og desværre må vi af med Vibeke som flytter væk fra afdeling 7 og derfor stopper i bestyrelsen som suppleant pr. 1 april.
- **Møde med SAB, teknisk direktør, ejendomsmester og driftsmester Carsten Brandt:**  
Camilla og Jeanette havde et produktivt møde hvor der blev drøftet alt omkring en forestående renovering. Vi blev enige om
  - at der findes opdaterede priser på de forskellige opgaver
  - At det undersøges om tagudskiftning kan/skal udskydes
  - At der undersøges ift kuldevandring ved skorsten?
  - At der tages bestik af vores gavle, om der kan/skal gøres noget ift. at kunne have en stabil varme i de tilstødende rum. ( Der nævnes også at der er kompensation for gavlejligheder i varmeregnskabet)
  - At man ved forslag kommer med forskellige modeller beboerne kan tage stilling til, f.eks tagudskiftning med udluftning/tagudskiftning med vinduer etc

Derudover blev det foreslået at komme med eksempler på stigende boligstøtte, når der tilsvarende vil være stigende husleje.

Vi stillede spørgsmålstegn ved, hvordan vi bedst muligt undgår for store huslejestigninger, da vi ellers risikerer at mange kan være nødt til at fraflytte. Der er nogle få knapper man kan skrue på. f.eks Er det muligt at udskyde opgaven med nyt tag? Kan man i en periode betale mindre ind til landsbyggefonden?

Vores bekymring om for store forhøjelser af husleje blev taget alvorligt.

**Vi afventer videre fra SAB ift om der skal forslag med til det kommende afdelingsmøde.**

- Boligforeningen har godkendt Thagaard til at tage sig af rondeller, perlesten, kummer, cykelskure og højen bag p.plads.  
**C.B. får specificeret antal gange han f.eks kommer og ordner kommer, så vi ved det.**  
Hæk, græs, beskæring og andet almindelig vedligeholdelse, er stadig vores gårdmænd.  
Vi har i bestyrelsen gjort opmærksom på, at det budget så også skal tages fra det eksisterende og ikke udelukkende som en ekstra regning. **Vi har endnu ikke fået tal på, hvad omkostningerne i vores udeområde er.**

## Nuværende og Kommende projekter:

- Der er markvandring den 27/3 10.30 - Jeanette og Camilla deltager.

punkter:

- Kirsebærtræer ml.blok og etablering af frugttræer v.nr 16/18
- Bord/bænke plads
- Sokkel v.nr 12
- sandkasse
- legepladser
- græsplænerne
- gavlene

- Afdelingsmøde!

Da vi er underbemandet, må vi udskyde eventuelle sociale sammenkomster/aktiviteter her i foråret/sommer, og koncentrerer os om at holde et godt afdelingsmøde for beboerne.

Vi oplyser og henviser til ABIS, som har åbnet op for nye aktiviteter i den gamle børnehave i byparken 43. Det ser meget spændende ud og dejligt med lokaler og aktiviteter lidt tættere på vores område.

- **OBS:Dato for afdelingsmøde er:**

**Onsdag den 24 kl 17-22.30 😊**

***Der vil være spisning og kaffe/the undervejs***

***Storskrald er: Torsdag den 17 April, stilles ud aftenen før eller senest kl 07.00***