

# LEJE AF FÆLLESHUS & GÆSTEBOLIG

## SALEN

### Beboere i Wiggers Park

Hverdag ( <i>man-tors</i> )	1000,-
Weekend	2000,-
Depositum	600,-

### Udefrakommende

Hverdag ( <i>man-tors</i> )	1.600,-
Weekend	3.200,-
Depositum	600,-

*Alle priser for leje af salen er inkl. rengøring.*

## KÆLDER

### Alle dage

Beboere i Wiggers Park	200,-	Depositum	300,-
Udefrakommende	200,-	Rengøring kld.	400,-

*Prisen for leje af kælderen afregnes pr. dag, hertil kommer depositum + rengøring.*

## HELE HUSET (SAL + KÆLDER)

### Beboere i Wiggers Park

Hverdag ( <i>man-tors</i> )	1.200,-
Weekend	2.400,-
Depositum	900,-
Rengøring kld.	400,-

### Udefrakommende

Hverdag ( <i>man-tors</i> )	1.900,-
Weekend	3.600,-
Depositum	900,-
Rengøring kld.	400,-

## LEJE AF GÆSTEVÆRELSE

Beboere i Wiggers Park	150,-
Udefrakommende	300,-

*Prisen for leje af gæsteværelset er pr. person pr. dag.*

### KONTORTID FOR UDLEJNING

Torsdage fra kl. 16.00 - 17.00  
eller efter aftale.

 wiggerspark191@gmail.com

 Huset Skovly

# FØR DU FORLADER HUSET

## TJEKLISTE

- Sæt borde og stole tilbage på plads
- Fjern tape og rester af evt. pynt
- Tør alle borde og rulleborde af
- Rengør komfurer / ovne
- Gulvene skal fejes/støvsuges – klistrede pletter SKAL tørres op straks!
- Køleskabe og fryser skal tørres af, slukkes og efterlades åbne
- Filter i opvaskemaskinen skal tømmes for madrester og rengøres
- Knust service/glas skal efterlades i kassen i køkkenet til optælling
- Affaldsspande fra køkken og toiletter tømmes og smides i de rette molokker ved nr. 10
- Luk alle vinduer, tjek at alle døre er låst og læg nøglen i postkassen ved kontoret

## RENGØRING AF OPVASKEMASKINE

- 1: Luk vandet ud af maskinen ved at løfte proppen
- 2: Rengør proppen
- 3: Tøm risten der sidder ved proppen og rengør den

## SERVICE OG GLAS

- 1: Bestik og glas skal aftørres efter opvask
- 2: Sæt service og glas tilbage på deres rette pladser
- 3: Ødelagt/manglende service fratrækkes depositum.  
*(enhedspris 15,- kr/stk)*

## AFFALDSSORTERING

Affald sorteres og lægges i de rette molokker ved Wiggers Park 10. Er disse fyldte, benyttes molokken overfor Wiggers Park 161.

Der sorteres i restaffald, bioaffald, glas og metal

VED BRUG FOR AKUT HJÆLP, RING TIL TLF. 62 21 19 76 OG TRYK 1

# LEJEKONTRAKT HUSET SKOVLY

Huset Skovly, Wiggers Park 191, 5700 Svendborg, wiggerspark191@gmail.com

KONTRAKTNR.: \_\_\_\_\_

DATO: \_\_\_\_\_

Lejer: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Tlf.: \_\_\_\_\_ Reg/Kontonr.: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lejer hermed flg. lokale(r), samt inventar m.v. i Huset Skovly fra d. \_\_\_\_\_ til d. \_\_\_\_\_

## BETALING OG AFBESTILLING

Leje samt depositum indbetales via kontooverførsel til følgende konto i Nordea: 2680 / 7040263033. HUSK at påføre kontrakt-nr. ved indbetaling.

Depositum SKAL indbetales **senest 8 dage** efter bestilling.

Leje SKAL indbetales **senest 1 måned** før lejedato.

**Kvittering for indbetaling skal medbringes** og fremvises ved nøgleudlevering.

Ved afbestilling af det lejede efter depositum er betalt, bortfalder reservationen og depositum refunderes ikke.

Ved afbestilling senere end en måned før lejedato, bortfalder reservationen og indbetalt leje refunderes ikke.

Ved ændring af lejedato indgås der en ny kontrakt og evt. indbetalt depositum refunderes ikke.

Lejeprisen for Salen inkluderer slutrengøring af gulve og toiletter.

**SALEN** (rengøring inkl.)

Leje \_\_\_\_\_,-

Depositum 600,-

**KÆLDER**

Leje \_\_\_\_\_,-

(antal dage i alt x 200,- pr. dag)

Depositum 300,-

Rengøring 400,-

**I ALT DKK** \_\_\_\_\_,-

## BETINGELSER FOR LEJE

- Det påhviler lejer, at deltage i arrangementet. Det er ikke tilladt at leje huset på vegne af andre.
- Lejer er fuldt erstatningspligtig for alle skader på lokaler, inventar og service forårsaget i lejeperioden, herunder også evt. tyveri fra lokalerne.
- Lejer skal kontrollere at det angivne service ved overtagelsen er til stede. Mangler på tidspunkt for aflevering af nøgler, fratrækkes depositum.
- Lejer har pligt til uopfordret at oplyse om evt. skader i lejeperioden.
- Lejer skal sørge for, at det lejede forud for nøgleaflevering fremtræder pænt og ryddeligt. Tjekliste herfor udleveres sammen med lejekontrakten og forefindes også i husets køkken.
- Der må ikke stilles på termostaterne i huset.
- Alle former for rygning indendørs er ikke tilladt.
- Det er ikke tilladt at overnatte i lokalerne.
- Musik skal spilles for lukkede døre og vinduer og der må ikke udvises støjende eller generende adfærd efter 23.00, af hensyn til beboerne i området.
- Lejer skal selv medbringe stanniol, bagepapir, håndklæder, karklude, viskestykker og duge m.v..
- Nøgler udleveres efter aftale. Det lejede må ikke tilgås udenfor lejeperioden uden forudgående aftale. Det lejede kan tilgås fra kl. 13, medmindre andet er aftalt.
- Nøglen lægges i postkassen til kontoret senest kl. 20 på afleveringsdagen. Ved manglende eller for sen aflevering er lejer erstatningspligtig for udskiftning af låse og nye nøgler.
- Ved overtagelse af lejemålet er udlejer forpligtet til at lokaler fremtræder i rengjort stand, at der forefindes affaldsposer til køkkenet, at toiletterne er forsynet med toiletpapir, at evt. mangler af service mv. oplyses til lejer af hensyn til depositum.

**Jeg accepterer ovenstående betingelser og vilkår**

# LEJEKONTRAKT GÆSTEVÆRELSE

Huset Skovly, Wiggers Park 189, 5700 Svendborg, wiggerspark191@gmail.com

KONTRAKTNR.: \_\_\_\_\_

DATO: \_\_\_\_\_

Lejer: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Tlf.: \_\_\_\_\_

Lejer hermed gæsteværelset tilhørende Huset Skovly fra d. \_\_\_\_\_ til d. \_\_\_\_\_

## BETALING OG AFBESTILLING

Lejen indbetales via kontooverførsel til følgende konto i Nordea: **2680 / 7040263033**. Husk at påføre kontrakt nr. ved indbetaling.

Beløbet SKAL indbetales **straks** efter bestilling.

**Kvittering for indbetaling SKAL medbringes** og fremvises ved nøgleudlevering.

Afbestilling af det lejede skal ske med 8 dages varsel, ellers refunderes den indbetalte leje ikke.

Ved afbestilling senere end 8 dage før lejedato, bortfalder reservationen og indbetalt leje refunderes ikke.

## LEJEPRIS FOR PERIODEN

Antal personer i alt \_\_\_\_\_ á DKK

Beboer i Wiggers Park 150,-

Udefrakommende 300,-

pr. dag i alt \_\_\_\_\_,- i \_\_\_\_\_ dage

*(antal pers. x pris pr. dag) x (antal dage i alt)*

**I ALT DKK** \_\_\_\_\_,-

## BETINGELSER FOR LEJE

- Lejer skal selv medbringe sengelinned, håndklæder, karklude, viskestykker, sæbe m.v..
- Lejer er fuldt erstatningspligtig for alle skader på lokaler, inventar og service forårsaget i lejeperioden, herunder også evt. tyveri.
- Lejer skal kontrollere at følgende er til stede ved overtagelsen: TV, ghettoaster, elkedel, mikroovn, køleskab. Ved mangler på tidspunkt for aflevering af nøgler, skal disse erstattes af lejer.
- Lejer har pligt til uopfordret at oplyse om evt. skader i lejeperioden.
- Lejer skal sørge for, at det lejede forud for nøgleaflevering fremtræder rent og ryddeligt. Gulvene skal fejes og vaskes. Såfremt lejemålet ikke er rengjort, eftersendes en regning for rengøring udført af rengøringsfirma.
- Alle former for rygning indendørs er ikke tilladt.
- Der må ikke udvises støjende eller generende adfærd, af hensyn til beboerne i området.
- Nøgler udleveres på kontoret om torsdagen mellem kl. 16–17 inden lejedato eller efter aftale.
- Det lejede kan tilgås fra kl. 14 på ankomstdagen til kl. 11 på afrejsedagen i lejeperioden. Det lejede må ikke tilgås udenfor lejeperioden uden forudgående aftale.
- Nøglen lægges i postkassen til kontoret senest kl. 20 på afleveringsdagen. Ved manglende eller for sen aflevering er lejer erstatningspligtig for udskiftning af låse og nye nøgler.
- Ved overtagelse af lejemålet er udlejer forpligtet til at lokaler fremtræder i rengjort stand og at der forefindes gulvklude samt rengøringsmidler.

Jeg accepterer ovenstående betingelser og vilkår