Referat fra ordinært bestyrelsesmøde mandag den 20. oktober 2025,
Glentevej afdeling 6

Tilstede:
Martin Witte Svendsen, formand
Frank Kofoed Sørensen, næstformand
Mette Rasmussen, kasserer, sekretær, referent
Katrine Hegaard, sekretær
Niels Christian Skov
Maia Glasdam, suppleant

Afbud:
Ingen

Dagsorden:

1. Velkomst og godkendelse af dagsorden
2. Siden sidst
3. Hvad vil/skal bestyrelsen arbejde med?
4. Årshjul
5. Næste møde
6. Evt.

Velkomst og godkendelse af dagsorden
Formanden byder velkommen og dagsorden godkendes.
En særlig velkomst til bestyrelsens suppleant Maia, som også deltager i bestyrelsesmødet.

Siden sidst
Vi har budt velkommen til en ny beboer i afdeling 6.

Bestyrelsen har igen været rundt at kigge på skraldespandsstativerne. Renovationsmedarbejderne har påtalt at det er svært at køre skraldespandene ud og ind af stativerne, og gennemgangen af skraldespandsstativerne viser også at størstedelen af lågerne ikke kan åbnes nok (så de står vinkelret). Alle fejl og mangler er videregivet til driftschefen.

En enkelt beboer er kommet til skade i forbindelse med håndtering af låget på skraldespandsstativet, hvilket også er videregivet til driften.

Bankoudvalget har afholdt banko, som er blevet lidt af en fast aktivitet. Omkring 20 beboer deltog i arrangementet.

Husordenen er sendt til rettelse (der er kun adresse, titler og driftsinfo der rettes til). SAB-administrationen har meldt tilbage, at der er lidt ventetid. Bestyrelsen forventer at husordenen vil kunne omdeles til alle beboer slut november 2025.

Hvad vil/skal bestyrelsen arbejde med?
Bestyrelsen har drøftet hvad der bland andet skal arbejdes med den kommende tid.
Blandt andet er der fokus på forberedelse til forårets markvandring og fortsat opmærksomhed på skraldespandsstativerne, herunder indberette fejl og mangler til driften.
Derudover opfølgning ved driften omkring hækplanter (udskiftning af døde hækplanter, områder med manglende hækplanter og gamle stubbe der skal fjernes), som bestyrelsen, i forbindelse med markvandringen i april, indberettede.

Årshjul
Bestyrelsen vil gerne lave et årshjul, som kan give et overblik over planlagte begivenheder, arrangementer og aktiviteter. Efter drøftelser har bestyrelsen besluttet at punktet flyttes til januar måned.

Næste møde
24. november 2025

Evt.
Et par beboere har spurgt ind til flugtveje for 1. sal, skulle der udbryde brand i bygningen. Som der er i dag eneste flugtvej ud af lejligheden, hvis opgangen ikke er en mulighed, er at hoppe ud ad vinduerne.
Der er umiddelbart ikke krav til andre former for flugtveje i vores byggeri, men bestyrelsen vil undersøge det for god ordens skyld.