Bestyrelsesmøde mandag den 20. januar 2025,
Glentevej afdeling 6

Tilstede:
Jørgen Hansen, formand
Niels Christian Skov
Frank Kofoed Sørensen
Mette Rasmussen, kasserer, sekretær, referent.

Afbud:
Martin Witte Svendsen, næstformand

Dagsorden:

Velkomst
Siden sidst (punktet "siden sidst" tilføjes dagsordenen)
Mail fra SAB
Evt.

Velkomst:
Formanden byder velkommen. Der er et ønske fra et bestyrelsesmedlem, om at tilføje et ekstra punkt til dagsordenen og punket "siden sidst" tilføjes dagsordenen.

Siden Sidst:
Det første repræsentantskabsmøde (efter fusionen) i Sydfyns Almene Boliger (SAB) har været afholdt.
Fusionen medfører nogle ændringer i de enkelte afdelinger.
Fremover vil der være 6 teams i SAB, og afdeling 6 vil høre under team 4. Derudover har medarbejderne i driften fået nye titler.
For afdeling 6, betyder det, at der pr. 3. februar 2025 kommer en ny inspektør (ny titel er driftsleder), der hedder Ole Sundstrup og en ny varmemester (ny titel er driftsmester) der hedder Ulrik Rasmussen.

Karsten Brandt har inviteret bestyrelsen til et møde omkring vinduer.

En prototype af skraldespandsstativerne sættes op i uge 4. Prototypen skal tjekkes efter, justeres og godkendes inden er sker yderligere. Når den proces er færdig og stativet er godkendt, vil det tage ca. 5 uger at før vi alle har skraldespandsstativer.

Der er igen observeret rotter i afdeling 6, 3 dage i træk, og der er meldt til Kommunen.
Bestyrelsen gør opmærksom på, at **hvis man ser en rotte, har man som borger i Svendborg Kommune pligt til at anmelde det til kommunen.**
Kommunen/rottefængeren må kun gå ind på folks matrikel/udendørs areal og tjekke for rotter og evt. sætte rottefælder op, hvis der er lavet en anmeldelse til kommunen.

Anmeldelse af rotter skal ske til:
Svendborg Kommunes hjemmeside: **www.svendborg.dk** (kan også gøres via www.Borger.dk) eller ved at ringe til Svendborg Kommune' s Miljø og Teknik afdeling på **telefon 62 23 33 33**.

Mail fra SAB
Formanden og næstformanden har begge været i kontakte med SAB, for at få klarlagt proceduren, hvis en bestyrelse vil trække sig.

Formanden har lavet et udkast til underskrivelse, med henblik på bestyrelsen trækker sig dags dato. Udkastet drøftes og der er en del uenighed herom.

Der er blandt andet flere ønsker om at teksten ændres. Det påpeges, at alle, eller som minimum, et flertal af bestyrelsen skal kunne stå indenfor den tekst der skrives. Det påpeges også at alle i bestyrelsen skal have mulighed for at se, kommentere og underskrive udkastet, og der er derfor et ønske om, at vente nogle dage – da bestyrelsen ikke er fuldtallig dags dato.

Formanden ønsker ikke at ændre i sit udkast. Han ønsker heller ikke at vente et par dage, og bebuder at han vil underskrive dags dato.

Evt.
Afdeling 5 har inviteret til fællesmøde, for at planlægge årets fællesarrangementer.
For god ordens skyld er alle beboere er velkommen til komme med ideer til arrangementer eller lave et arrangement selv, hvis man ønsker det.

Bestyrelsen har efter bestyrelsesmødet fået en skrivelse fra SAB (dateret den 21. januar 2025), som meddeler at formand Jørgen Hansen skriftligt har trukket sig fra bestyrelsen.

Bestyrelsen har derfor indkaldt suppleant Katrine Hegaard.