Referat fra ordinært bestyrelsesmøde mandag den 24. november 2025,
Glentevej afdeling 6

Tilstede:
Martin Witte Svendsen, formand
Frank Kofoed Sørensen, næstformand
Mette Rasmussen, kasserer, sekretær, referent
Katrine Hegaard, sekretær
Niels Christian Skov
Maia Glasdam, suppleant

Afbud:
Ingen

Dagsorden:

1. Velkomst og godkendelse af dagsorden
2. Siden sidst
3. Næste møde
4. Evt.

Velkomst og godkendelse af dagsorden
Formanden byder velkommen og dagsorden godkendes.

Siden sidst

Skraldespandsstativer:
Sørup Smede har været rundt og justere alle skraldespandsstativer, på baggrund af tidligere omtalte problem, hvor renovationsmedarbejdere (skraldemændene) havde påpeget at det var svært at køre skraldespandene ud og ind af stativerne.

Desværre har det kolde vejr givet nye udfordringer med stativerne. Det er konstateret, at lågene i koldt vejr / frostvejr ikke kan stå åbne af sig selv (holde sig selv oppe). Det blev videregivet til driften den 21.11.2025, og driften er i dialog med Sørup Smede om en løsning.

Cykelrampe til bagtrappe:
En bredere cykelrampe har tidligere været et ønske på et afdelingsmøde (under punktet evt.) og emnet har stået som et opfølgende punkt, gennem længere tid.
Driftsmester Ole Sundstrup har spurgt bestyrelsen hvilket husnr., der kunne sættes en prøve, på en bredere cykelrampe op ved, som et forsøg.

Husorden:
Afdelingens husorden er ved at blive rettet til. Grundet travlhed i SAB, tager det lidt længere tid end forventet. Så snart den er rettet til, giver SAB bestyrelsen besked herom, og den vil blive omdelt i jeres postkasser.

Flugtvej:
Bestyrelsen har fulgt op tidligere stillet spørgsmål vedr. flugtveje.
Tilbagemeldingen fra SAB er den samme som der blev skrevet i sidste referat:

Den eneste flugtvej ud af lejligheden, hvis opgangen ikke er en mulighed, er vinduerne.
Som tilføjelse informerer SAB om, at det er de samme regler for vores byggeri, som der er for nybyggeri (vinduerne er redningsåbninger, hvor man kan hjælpes ud/ reddes ud med stige).

Hækplanter:
Driften har været i gang med at kigge på hækplanter – der hvor der har været tidligere indberetning om døde hækplanter, manglende hækplanter og lignende.

Næste møde
Den 15. dec. 2025

Evt.
Bestyrelsen påtænker at holde et åbent bestyrelsesmøde i det nye år, hvor der bliver mulighed for at snakke om husordenen og emner til forårets markvandring (omhandler kun det udvendige på husene). Der vil komme nærmere besked herom.

En beboer har spurgt ind til brandalarmer i opgang og kælder.
Det har tidligere været oppe på et afdelingsmøde (tilbage i 2020), hvor SAB gjorde det klart at de ikke ville/kunne stå for vedligeholdelsen/driften og forslaget blev dengang nedstemt.
Bestyrelsen vil undersøge om SAB har samme holdning i dag og hvad muligheder der er.