

Referat af bestyrelsesmøde 29.10.25

Tilstede: Henrik, Lea og Ellis

1. Referent: Ellis

2. Konstituering: Formand Henrik HB 15, medlemmer Lea HB 9 og Ellis HB 5. Suppleant Anna HB 12

3. Møde med de øvrige afdelingsbestyrelser: Den 22.10 var vi til velkomstmøde med organisationsbestyrelsen og en repræsentant fra SAB. Et supergodt og informativt møde. Vi havde en del snak med Klintemarken/Jægermarken om hvordan vi på sigt kan indgå et samarbejde med dem mht. fællesarrangementer. De har jo lokalerne. De har indtil videre tilbudt at vi som beboere kan deltage i deres torsdagscafe fra 14-17 i fælleshuset på Frilandsvej. Vi er også velkomne til at deltage i en Tysklandstur den 15.11. (se bilag)

4. Hvad ser vi af fokuspunkter for bestyrelsen ?

- **Renovering** – kan vi få en afslutning og nogle klare svar. Til dette har vi brug for jeres hjælp. Vi vil bede jer aflevere et stykke papir, eller sende en mail, hvis der er noget i jeres bolig der ikke fungerer og som har forbindelse til renoveringen. Specificer det gerne ud.

Vi vil så efterfølgende samle det sammen og aflevere det Theis, Martin og Steffen, så de kan forberede sig til et møde med bestyrelsen.

Sidste frist for at aflevere er den **22.11.25**.

- **Økonomi** – vi kan fra foråret 26 løbende følge med i hvad pengene bliver brugt til. I forbindelse med afdelingsmødet var der nogle poster i regnskabet vi ikke fik redegjort godt nok for, hvad det indeholder. Det er konto 111 Energiforbrug, som de ”mente” var en ekstraregning fra Brunata fra 23 vedr. varmecentralen. I vores optik burde det have været bogført som en skyldig post i 23 og ikke fremstå som en udgift i driften i 24. Ligeledes er der på konto 114 bogført kr. 381.328 en forhøjelse på 240.000 i forhold til budgettet. Det vil vi gerne have specificeret. Det er Domea, der har lavet regnskabet, så vi skal sandsynligvis betale for at få et svar derfra. I første omgang ser vi om SAB kan svare på det.
- **Markvandring** og opfølgning på denne.
- **Hygge** for beboerne
- Og hvad der ellers dukker op

5. Ny administrator for FB er Lea

6. Beboernes mulighed for kontakt til bestyrelsen:

Vi har lavet en ny mailadresse: BestyrelsenFH@outlook.com

Vi anskaffer en telefon (nummeret kommer senere) og der vil være telefontid alle hverdage fra 10-13.

7. Forretningsorden:

Vi afholder møde 1 gang i hvert kvartal

Referatet lægges på FB og SAB's hjemmeside, giv venligst din nabo besked, hvis de ikke har mulighed for at læse det der.

Vi arbejder videre med forretningsorden.

8. Husorden: Er under opdatering ved SAB – kommer ud så snart den er færdig.

9. Udskiftning af filtre i varmeanlægget: De skal iflg. Theis skiftes en gang om året. Henrik tager kontakt til Theis.

10. Container og haveredskaber: Hvis du skal låne haveredskaber skal du kontakte Jørgen FB 1 eller Ellen FB 2 – de har koden til skuret.

11. Næste møde 28.11

-