Referat for Bestyrelsesmødet for Afdelingsbestyrelsen i "Bregnegården"

(Dette holdes, som udgangspunkt, anden onsdag i **lige** måneder kl. **18**)

Dato: 10.06.2026

Tilstede: Alle.

Referent: Steen

1) **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde:**
   a) Referat fra sidste Afdelingsbestyrelsesmødet: **Vedtaget**.
2) **Opfølgning på tidligere uafsluttede opgaver:**
   a) Gennemgang af det udførte belægningsarbejde.
   Bestyrelsen undrer sig over følgende ved arbejdet:
   - Det både er og var vores indtryk at underlaget skulle forstærkes således, at det kunne klare de vægtmæssige belastninger af det nuværende og fremtidige kørende materiel. Der er fra beboerside af observeret, at den gamle belægning blot er fjernet, hvorefter den nye belægning er blevet lagt oven på det gamle underlag?
   - Der er flere stophaner, der stadigvæk står langt over niveau på belægningen, således at de udgør en risiko for gående?
   - Er arbejdet overhovedet afsluttet, da der mangler meget på slutfinishen?
   b) Udskiftning af fuger i stueplan:
   - På årets markvandring, blev det foreslået fra bestyrelsens side af, at det afsatte 30000 kr. til rapportskrivning i stedet for bliver konverteret til fysisk udførsel af arbejdet. Driften/kontoret melder, at der først er afsat midler til dette i 2027. Er der noget, der forhindrer en sådan konvertering?
   c) Opstribning af p-pladser v. Driften:
   - Såfremt vejrliget holder, startes i uge 25 og der holdes på indtil færdig i følgende rækkefølge: Haven, Vænget og Parken.
   d) Robotplæneklipperen:
   - Den har siden ultimo marts været fysisk tilstede, men har manglet både programmering og elektrikeren skulle lave strøm til ladestationen.
   Meldingen pr. dags dato er: "Afventer svar fra elektriker på hvor langt de er."
   Er det fordi elektrikeren har for travlt? Vil der i så fald kunne findes en anden elektriker?
   e) Håndfast plan for udskiftning/reparation af defekte tagrender

- Svar fra driften. " Der er afsat kr. 10000 i indeværende år, Littau's Eftf. starter i uge 24/25, de er rekvireret til følgende adresser: Haven 16, 29 og 30, Vænget 8 og 35, Parken 50."

3) **Indkommende forslag:**

   a) Lukket punkt.

4) **Fra "Spørgetiden" (10 min før hvert Afdelingsbestyrelsesmøde):**

   a) Suspenderet på ubestemt tid.

5) **Eventuelt (ALT kan debatteres, men INTET kan vedtages):**

   a).

Det har været hyggeligt atter og være her.

Næste møde: 09.09.2026